

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 13:04:0106003, Республика Мордовия, Большеберезниковский район, Марьяновское сельское поселение, с. Айкино

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Марьяновского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия, "13" апреля 2024 г. , 5

3. Дата подготовки карты-плана территории: "22" мая 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Большеберезниковского муниципального района

основной государственный регистрационный номер: 1021301576515

идентификационный номер налогоплательщика: 1304068958

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): admbber1@bberezniki.e-mordovia.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: филиал ППК "РОСКАДАСТР" по Республике Мордовия, Республика Мордовия, г. Саранск, Лямбирское шоссе, д. 10 Б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Чудмаева Елена Сергеевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 152-536-771 67

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-1951, 2023-11-24

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +78342790224

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Саранск, Лямбирское шоссе, д. 10Б filial@13.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	14.03.2023	КУВИ-001/2023-58155617	Кадастровый план территории	-
2	ПРОЧИЕ	04.11.2002	13:04:0106003	Перечень ранее учтённых земельных участков в границах кадастрового квартала	-
3	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)	29.04.2011	81	Решение Совета депутатов Марьяновского сельского поселения "Об утверждении Правил землепользования и застройки Марьяновского сельского поселения"	-
4	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)	26.05.2020	354	Решение сессии Совета депутатов Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки и Генеральный план Марьяновского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия	-
5	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)	25.11.2022	77	Решение сессии Совета депутатов Большеберезниковского муниципального района "Внесение изменений в правила землепользования и застройки Марьяновского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия"	-
6	ПРОЧИЕ	08.11.2018	424	Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок	-

7. Пояснения к карте-плану территории

-

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования -		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	-	-	-	-	-	-	-	-

2. Сведения об использованных средствах измерений

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30	3448254	С-ГСХ/10-07-2023/260913608 от 10.07.2023 действителен до 09.07.2024
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i90	3494351	С-ГСХ/10-07-2023/260913606 от 10.07.2023 действителен до 09.07.2024

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:3 :

Система координат МСК-13, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н1У	-	-	386883.28	1335405.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н2У	-	-	386902.64	1335380.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н3У	-	-	386924.78	1335402.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н4У	-	-	386903.72	1335424.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н5У	-	-	386891.39	1335412.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н1У	-	-	386883.28	1335405.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	31.55	-	-
н2У	н3У	31.04	-	-
н3У	н4У	30.27	-	-
н4У	н5У	16.94	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:3 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н1У	10.69	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:3 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, село Айкино		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	900 ± 10		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{900} = 10$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м2	900		
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м2	-		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м2	600 4000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0106003:3 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:5 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н6У	-	-	386801.33	1335311.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н7У	-	-	386790.68	1335299.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н8У	-	-	386822.52	1335270.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н9У	-	-	386833.10	1335284.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н6У	-	-	386801.33	1335311.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:5 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н6У	н7У	16.02	-	-
н7У	н8У	42.75	-	-
н8У	н9У	17.19	-	-
н9У	н6У	41.65	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:5 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, село Айкино
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	700 \pm 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{700} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	700
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0106003:5 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:15 :

Система координат МСК-13, зона 1						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
Внешний контур						-	
н10У	-	-	386511.60	1335028.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н11У	-	-	386526.42	1335016.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н12У	-	-	386529.91	1335012.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н13У	-	-	386535.40	1335005.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н14У	-	-	386552.76	1335024.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н15У	-	-	386530.31	1335046.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н10У	-	-	386511.60	1335028.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
Внутренний контур						-	
н16У	-	-	386525.66	1335036.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:15 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н17У	-	-	386525.68	1335036.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н18У	-	-	386525.66	1335036.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н19У	-	-	386525.61	1335036.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н20У	-	-	386525.55	1335036.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н21У	-	-	386525.48	1335036.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н22У	-	-	386525.44	1335036.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н23У	-	-	386525.43	1335036.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н24У	-	-	386525.44	1335036.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н25У	-	-	386525.48	1335036.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н26У	-	-	386525.55	1335036.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:15 :

Система координат МСК-13, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н27У	-	-	386525.61	1335036.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н16У	-	-	386525.66	1335036.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:15 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
Внешний контур				
н10У	н11У	18.71	-	-
н11У	н12У	5.52	-	-
н12У	н13У	8.43	-	-
н13У	н14У	25.60	-	-
н14У	н15У	31.28	-	-
н15У	н10У	26.31	-	-
Внутренний контур				
н16У	н17У	0.07	-	-
н17У	н18У	0.05	-	-
н18У	н19У	0.07	-	-
н19У	н20У	0.06	-	-
н20У	н21У	0.07	-	-
н21У	н22У	0.06	-	-
н22У	н23У	0.05	-	-
н23У	н24У	0.07	-	-
н24У	н25У	0.06	-	-
н25У	н26У	0.07	-	-
н26У	н27У	0.06	-	-
н27У	н16У	0.07	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:15 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, село Айкино
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	800 \pm 10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{800} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	800
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0106003:15 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:16 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н13У	-	-	386535.40	1335005.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н12У	-	-	386529.91	1335012.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н11У	-	-	386526.42	1335016.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н10У	-	-	386511.60	1335028.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н28У	-	-	386497.80	1335014.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н29У	-	-	386509.56	1335004.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н30У	-	-	386511.95	1335001.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н31У	-	-	386521.50	1334992.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н13У	-	-	386535.40	1335005.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:16 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н13У	н12У	8.43	-	-
н12У	н11У	5.52	-	-
н11У	н10У	18.71	-	-
н10У	н28У	19.45	-	-
н28У	н29У	15.48	-	-
н29У	н30У	3.74	-	-
н30У	н31У	13.30	-	-
н31У	н13У	19.59	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:16 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, село Айкино, улица К.Маркса, дом 28		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	652 ± 9		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{652} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м2	600		
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м2	52		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м2	600 4000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:04:0106003:59		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0106003:16 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:19 :

Система координат МСК-13, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н32У	-	-	386490.27	1334986.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н33У	-	-	386484.45	1334980.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н34У	-	-	386481.34	1334983.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н35У	-	-	386477.11	1334979.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н36У	-	-	386474.20	1334982.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н37У	-	-	386454.15	1334961.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н38У	-	-	386468.63	1334946.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н39У	-	-	386476.99	1334955.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н40У	-	-	386489.03	1334968.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:19 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н41У	-	-	386498.06	1334978.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н32У	-	-	386490.27	1334986.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:19 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н32У	н33У	8.13	-	-			
н33У	н34У	4.25	-	-			
н34У	н35У	5.84	-	-			
н35У	н36У	4.38	-	-			
н36У	н37У	29.19	-	-			
н37У	н38У	20.85	-	-			
н38У	н39У	11.91	-	-			
н39У	н40У	17.79	-	-			
н40У	н41У	13.38	-	-			
н41У	н32У	11.38	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:19 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, село Айкино			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			800 ± 10			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:19 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{800} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	800
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0106003:19 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:24 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н42У	-	-	386308.01	1335121.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н43У	-	-	386271.39	1335142.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н44У	-	-	386269.93	1335142.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н45У	-	-	386262.32	1335147.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н46У	-	-	386259.52	1335149.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н47У	-	-	386251.78	1335137.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н48У	-	-	386248.35	1335131.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н49У	-	-	386260.52	1335122.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н50У	-	-	386262.71	1335126.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:24 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н51У	-	-	386294.37	1335100.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н42У	-	-	386308.01	1335121.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:24 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н42У	н43У	42.46	-	-			
н43У	н44У	1.61	-	-			
н44У	н45У	9.51	-	-			
н45У	н46У	3.51	-	-			
н46У	н47У	14.30	-	-			
н47У	н48У	7.03	-	-			
н48У	н49У	14.97	-	-			
н49У	н50У	3.99	-	-			
н50У	н51У	40.54	-	-			
н51У	н42У	24.42	-	-			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:24 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, село Айкино			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			1200 ± 12			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:24 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1200} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1200
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0106003:24 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:25 :

Система координат МСК-13, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н52У	-	-	386243.71	1335098.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н53У	-	-	386258.24	1335119.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н54У	-	-	386238.84	1335132.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н55У	-	-	386224.21	1335112.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н56У	-	-	386232.36	1335106.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н52У	-	-	386243.71	1335098.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:25 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н52У	н53У	25.50	-	-
н53У	н54У	23.58	-	-
н54У	н55У	25.38	-	-
н55У	н56У	9.80	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:25 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н56У	н52У	13.98	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:25 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, село Айкино		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	600 ± 9		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{600} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м2	600		
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м2	-		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м2	600 4000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0106003:25 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:33 :

Система координат МСК-13, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н57У	-	-	386871.37	1335418.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н58У	-	-	386859.89	1335430.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н59У	-	-	386850.60	1335438.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н60У	-	-	386829.36	1335415.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н61У	-	-	386849.63	1335396.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н57У	-	-	386871.37	1335418.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:33 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н57У	н58У	16.80	-	-
н58У	н59У	12.46	-	-
н59У	н60У	31.19	-	-
н60У	н61У	28.21	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:33 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н61У	н57У	30.84	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:33 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, село Айкино		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	900 ± 10		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{900} = 10$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м2	900		
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м2	-		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м2	600 4000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0106003:33 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:177 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н62У	-	-	386421.57	1334986.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н63У	-	-	386442.76	1335016.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н64У	-	-	386394.89	1335062.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н65У	-	-	386371.32	1335032.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н66У	-	-	386374.27	1335030.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н62У	-	-	386421.57	1334986.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:177 :

Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н62У	н63У	36.71	-	-
н63У	н64У	66.40	-	-
н64У	н65У	37.85	-	-
н65У	н66У	4.12	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:177 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н66У	н62У	64.27	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0106003:177 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Мордовия, м.р-н Большеберезниковский, с.п Марьяновское, село Айкино, улица К.Маркса, з/у 25		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2500 \pm 17		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2500} = 17$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2500		
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	-		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	600 4000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0106003:177 :				
1.	-			

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:04:0106003:59 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н670	-	-	-	386513.88	1335008.68	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н680	-	-	-	386516.27	1335011.34	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н690	-	-	-	386517.72	1335010.04	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н700	-	-	-	386522.16	1335014.95	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н710	-	-	-	386519.34	1335017.49	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н720	-	-	-	386518.24	1335016.28	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н730	-	-	-	386516.66	1335017.71	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н740	-	-	-	386510.94	1335011.36	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н670	-	-	-	386513.88	1335008.68	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:04:0106003:59 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	7770, 13-13-06/075/2008-010
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:04:0106003:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:04:0106003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, село Айкино, улица К.Маркса, дом 28
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	Данный ОКС расположен на земельном участке с кадастровым номером 13:04:0106003:16

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:04:0106003:59 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:04:0106003:61 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н750	-	-	-	386589.50	1335083.36	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н760	-	-	-	386597.47	1335090.91	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н770	-	-	-	386593.00	1335095.62	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н780	-	-	-	386591.79	1335094.47	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н790	-	-	-	386591.63	1335094.63	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н800	-	-	-	386584.88	1335088.23	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н750	-	-	-	386589.50	1335083.36	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:04:0106003:61 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание

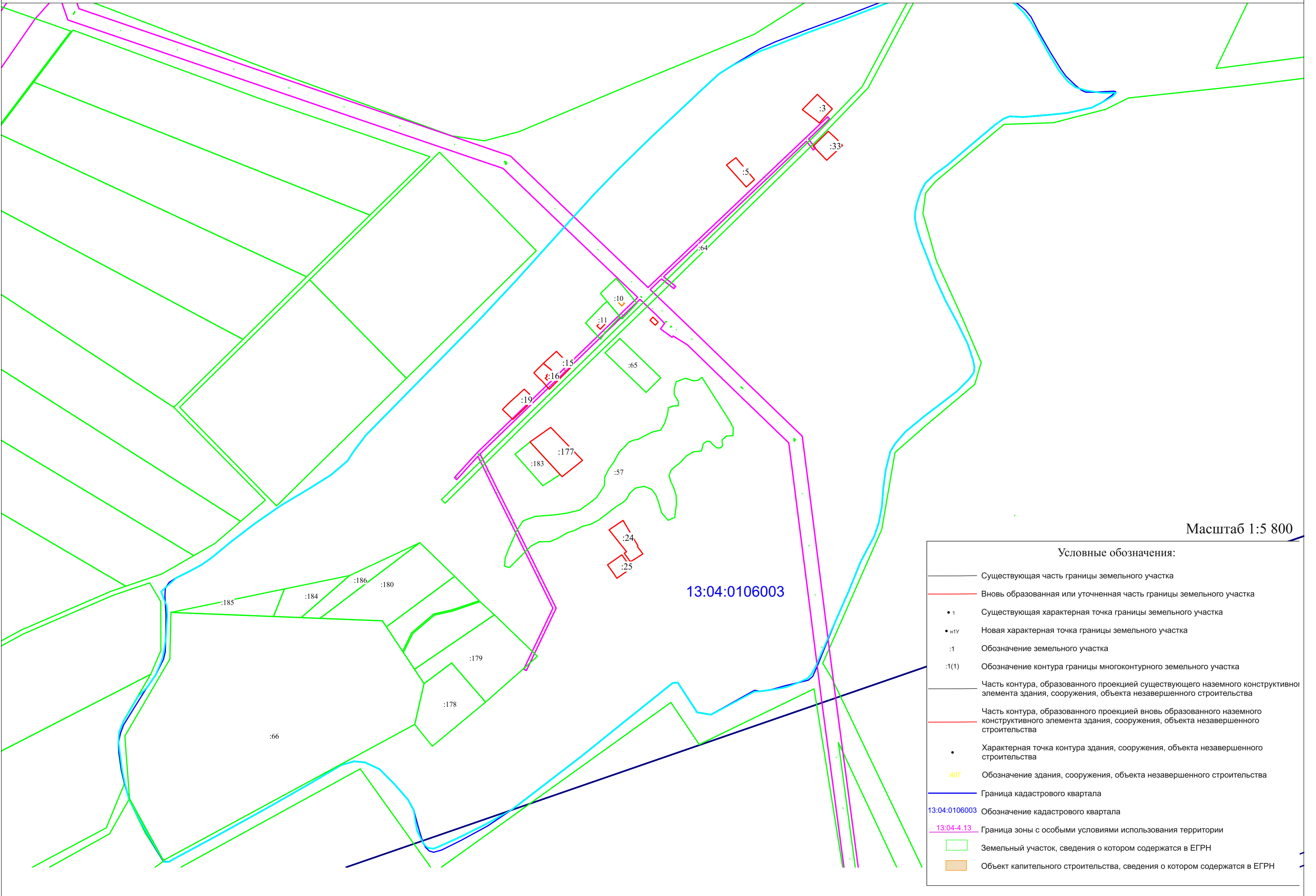
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:04:0106003:61 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	7561, 13-13-06/026/2007-072
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:04:0106003:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:04:0106003
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, село Айкино, улица К.Маркса, дом 24
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	Данный ОКС расположен на земельном участке с кадастровым номером 13:04:0106003:11

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:04:0106003:61 :

1.	-
----	---

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:5 800

Условные обозначения:	
	Существующая часть границы земельного участка
	Вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка
	Существующая характерная точка границы земельного участка
	Новая характерная точка границы земельного участка
	Обозначение земельного участка
	Обозначение контура границы многоконтурного земельного участка
	Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	Обозначение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Граница зоны с особыми условиями использования территории
	Земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
	Объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН