

**ГЛАВА
БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.05.2024 г.

№26

О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Администрации Большеберезниковского муниципального района, «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в Большеберезниковском муниципальном районе Республики Мордовия», на основании запроса Министерства земельных и имущественных отношений Республики Мордовия от 14.03.2024 г. №235-з и с учетом результатов публичных слушаний от 08.05.2024г. Администрация Большеберезниковского муниципального района

постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «коммунальное обслуживание», площадью 87482 кв.м, с кадастровым номером 13:04:0101006:106, местоположения: Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, Дубенское шоссе,2.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия – Информационном бюллетене Большеберезниковского муниципального района и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Большеберезниковского муниципального района.

Глава Большеберезниковского
муниципального района



И.И. Игонов

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по вопросу предоставления
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, площадью 87482 кв.м., с кадастровым номером 13:04:0101006:106, местоположением: Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники с разрешенным использованием «Садоводство», находящегося в собственности Республики Мордовия.

с. Большие Березники,
ул. Московская, д.25 (Здание администрации)

08 мая 2024 года

Председатель: Чалдушкина М. В., заместитель Главы по строительству, ЖКХ и перспективного развития Администрации Большеберезниковского муниципального района;

Секретарь: Старцева Г.М., начальника управления строительства, архитектуры ЖКХ Администрации Большеберезниковского муниципального района.

Публичные слушания проводит Администрация Большеберезниковского муниципального района по инициативе заинтересованного лица Министерства земельных и имущественных отношений Республики Мордовия

Присутствовали: пять человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 87482 кв.м., с кадастровым номером 13:04:0101006:106, местоположением: Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники с разрешенным использованием «Садоводство», находящегося в собственности Республики Мордовия.

Регламент:

Доклад: 10 минут

Докладчик:

Чалдушкина М. В., заместитель Главы по строительству, ЖКХ и перспективного развития Администрации Большеберезниковского муниципального района:

- В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Администрации Большеберезниковского муниципального района, «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в Большеберезниковском муниципальном районе Республики Мордовия», на основании запроса Министерства земельных и имущественных отношений Республики Мордовия от 14.03.2024 г. №235-з и с учетом результатов публичных слушаний.

Объявление (оповещение) опубликовано на официальном сайте Адми-

нистрации Большеберезниковского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Ознакомиться с Проектом решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «коммунальное обслуживание», площадью 87482 кв.м, с кадастровым номером 13:04:0101006:106, место расположения: Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, Дубенское шоссе,2.

Заинтересованные лица вправе были представить свои замечания и предложения, касающиеся рассматриваемого вопроса в Администрацию Большеберезниковского муниципального района по адресу: Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Московская, д.25, в рабочие дни в рабочие дни с 9.00 по 17.00 часов. Замечаний и возражений не поступило.

Вопросы и предложения (замечания) к докладу:

В ходе обсуждения от участников публичных слушаний предложений, замечаний и возражений не поступило.

Замечаний и предложений от иных участников публичных слушаний, от правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «коммунальное обслуживание» в том числе в письменном виде – не поступило.

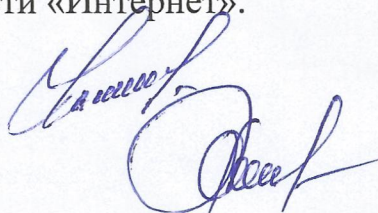
РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «коммунальное обслуживание», площадью 87482 кв.м, с кадастровым номером 13:04:0101006:106, место расположения: Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, Дубенское шоссе,2 признать состоявшимися.

2. Комиссии по землепользованию и застройке Большеберезниковского муниципального района принять решение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «коммунальное обслуживание», площадью 87482 кв.м, с кадастровым номером 13:04:0101006:106, место расположения: Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, Дубенское шоссе,2 в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ.

3. Опубликовать настоящий протокол на официальном сайте Администрации Дубенского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель:
Секретарь:



М.В. Чалдушкина
Г.М. Старцева

**Заключение о результатах
публичных слушаний по вопросу предоставления
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка**

от 08.05.2024 года

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Администрации Большеберезниковского муниципального района, «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в Большеберезниковском муниципальном районе Республики Мордовия постановлением Главы Большеберезниковского муниципального района муниципального района от 08.04.2024 №21 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», были назначены публичные слушания на 08.05.2024 года. Объявление опубликовано на официальном сайте Администрации Большеберезниковского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Большеберезниковского сельского поселения и Порядком организации и проведения публичных слушаний в Большеберезниковском муниципальном районе Республики Мордовия, публичные слушания проводит Администрация Большеберезниковского муниципального района по инициативе заинтересованного лица - Министерства земельных и имущественных отношений Республики Мордовия.

08.05.2024 в 10 часов 00 минут по адресу Республика Мордовия, Большеберезниковский муниципальный район, с.Большие Березники, ул. Московская, д.25 (Актовый зал администрации Большеберезниковского муниципального района), состоялись публичные слушания по вопросу (проекту решения) «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «коммунальное обслуживание», площадью 87482 кв.м, с кадастровым номером 13:04:0101006:106, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Мордовия, Большеберезниковский муниципальный район, с. Большие Березники, Дубенское шоссе,2 под председательством заместителя Главы по строительству, ЖКХ и перспективного развития администрации муниципального района М.В. Чалдушкиной (протокол публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 08.05.2024).

В публичных слушаниях участвовало пять человек, в том числе жители с. Большие Березники, представители Администрации Большеберезниковского муниципального района. При проведении публичных слушаний был утверждён регламент их проведения.

В ходе публичных слушаний председательствующий ознакомил с регламентом проведения публичных слушаний, после чего он выступил с докладом, и ознакомил присутствующих с вопросом предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «коммунальное обслуживание», площадью 87482 кв.м, с кадастровым номером 13:04:0101006:106, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Мордовия, Большеберезниковский муниципальный район, с. Большие Березники, Дубенское шоссе,2.

В ходе обсуждения от участников публичных слушаний предложений, замечаний и возражений не поступило.

Замечаний и предложений от иных участников публичных слушаний, от правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «коммунальное обслуживание» в том числе в письменном виде – не поступило.

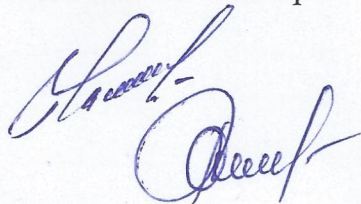
Выводы по результатам публичных обсуждений:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «коммунальное обслуживание», площадью 87482 кв.м, с кадастровым номером 13:04:0101006:106, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Мордовия, Большеберезниковский муниципальный район, с. Большие Березники, Дубенское шоссе,2, признать состоявшимися.

2. Рекомендовать Главе муниципального района принять решение «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «коммунальное обслуживание», площадью 87482 кв.м, с кадастровым номером 13:04:0101006:106, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Мордовия, Большеберезниковский муниципальный район, с. Большие Березники, Дубенское шоссе,2, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ.

3. Опубликовать настоящее заключение на официальном сайте Администрации Большеберезниковского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель:
Секретарь:



М.В. Чалдушкина
Г.М. Старцева