

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2024 г.

№ 404

**Об установлении публичного сервитута
для использования земель и земельных участков
в целях эксплуатации линейного объекта
системы газоснабжения местного значения
«Надземный газопровод низкого давления с.Ст.Найманы ул.Ленина
Большеберезниковского района»**

В соответствии гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 03 августа 2018 года №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия, на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления с.Ст.Найманы ул.Ленина Большеберезниковского района» (далее соответственно - публичный сервитут, инженерное сооружение), по перечню и в границах согласно приложениям №1 и №2;
2. Установить следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.
3. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» руководствоваться постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Установить ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20 ноября 2000 г. №878.

6. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» привести земельные участки, указанные в приложении, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

Глава Большеберезниковского
муниципального района



Игонов

И.И. Игонов

Приложение №1
к постановлению администрации
Большеберезниковского муниципального
района Республики Мордовия
от «14» июня 2024 г. № 404

**Перечень
земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается
публичный сервитут и его границы**

Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
13:04:0101004	Республика Мордовия, Большеберезниковский муниципальный район, Большеберезниковское сельское поселение, п. Присурский
13:04:0101004:1	Республика Мордовия, Большеберезниковский муниципальный район, Большеберезниковское сельское поселение, п. Присурский, ул. Новосельская, 35
13:04:0101004:10	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, п. Присурский
13:04:0101004:104	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, п. Присурский, ул. Новосельская, 2/1

Приложение №2
к постановлению администрации
Большеберезниковского муниципального
района Республики Мордовия
от «14» июня 2024 г. № 404

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления с.Ст.Найманы ул.Ленина Большеберезниковского района»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано)</small>		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, м.р-н Большеберезниковский, с.п. Старонайманское, с. Старые Найманы
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади($P \pm \Delta P$)	5523±26 кв.м
3	Иные характеристики объекта	публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления с.Ст.Найманы ул.Ленина Большеберезниковского района» сроком на 49 лет в пользу ООО "ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС" (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод
низкого давления с.Ст.Найманы ул.Ленна Большеберезниковского района»**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат *МСК-13, зона 1*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначения характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _r), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	403013,43	1340128,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	403013,59	1340130,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	403013,75	1340132,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	403001,73	1340133,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	403004,28	1340165,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	403054,92	1340163,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	403126,54	1340161,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	403213,45	1340162,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	403255,67	1340163,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	403277,70	1340163,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	403311,84	1340164,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	403356,73	1340164,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	403402,89	1340163,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	403451,77	1340165,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	403451,71	1340167,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	403451,65	1340169,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	403402,87	1340167,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
18	403356,77	1340168,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	403311,80	1340168,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	403279,74	1340167,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	403280,79	1340202,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	403278,79	1340202,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	403276,79	1340202,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	403275,73	1340167,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	403255,59	1340167,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	403213,39	1340166,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	403126,56	1340165,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
28	403055,06	1340167,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
29	403002,53	1340169,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
30	402993,19	1340169,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
31	402932,87	1340173,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
32	402875,42	1340175,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	402875,69	1340178,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
34	402823,35	1340182,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
35	402789,38	1340185,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	402755,62	1340187,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	402692,77	1340185,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
38	402646,87	1340183,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	402647,78	1340155,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
40	402622,88	1340158,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
41	402580,46	1340159,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
42	402577,86	1340149,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
43	402579,79	1340149,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
44	402581,72	1340148,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
45	402583,52	1340155,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
46	402622,60	1340154,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
47	402651,92	1340151,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
48	402650,99	1340180,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
49	402692,91	1340181,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод
низкого давления с.Ст.Найманы ул.Ленина Большеберезниковского района»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
50	402755,56	1340183,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
51	402789,06	1340181,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
52	402823,03	1340178,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
53	402871,37	1340175,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
54	402871,10	1340171,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
55	402932,67	1340169,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
56	402992,99	1340165,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
57	403000,29	1340165,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
58	402997,75	1340133,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
59	402947,23	1340137,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
60	402837,77	1340140,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
61	402837,72	1340138,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
62	402837,67	1340136,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
63	402947,03	1340133,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
64	402999,42	1340129,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	403013,43	1340128,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
65	402472,16	1339879,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
66	402512,88	1339880,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
67	402518,97	1339906,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
68	402530,81	1339943,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
69	402536,06	1339966,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
70	402541,99	1339965,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
71	402559,09	1340028,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
72	402530,07	1340037,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
73	402529,46	1340035,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
74	402528,85	1340033,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
75	402554,23	1340025,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
76	402539,19	1339970,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
77	402533,10	1339971,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
78	402526,95	1339945,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
79	402515,11	1339907,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
80	402509,68	1339884,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
81	402472,06	1339883,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
82	402472,11	1339881,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
65	402472,16	1339879,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _r), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1: 5002

Используемые условные знаки и обозначения:



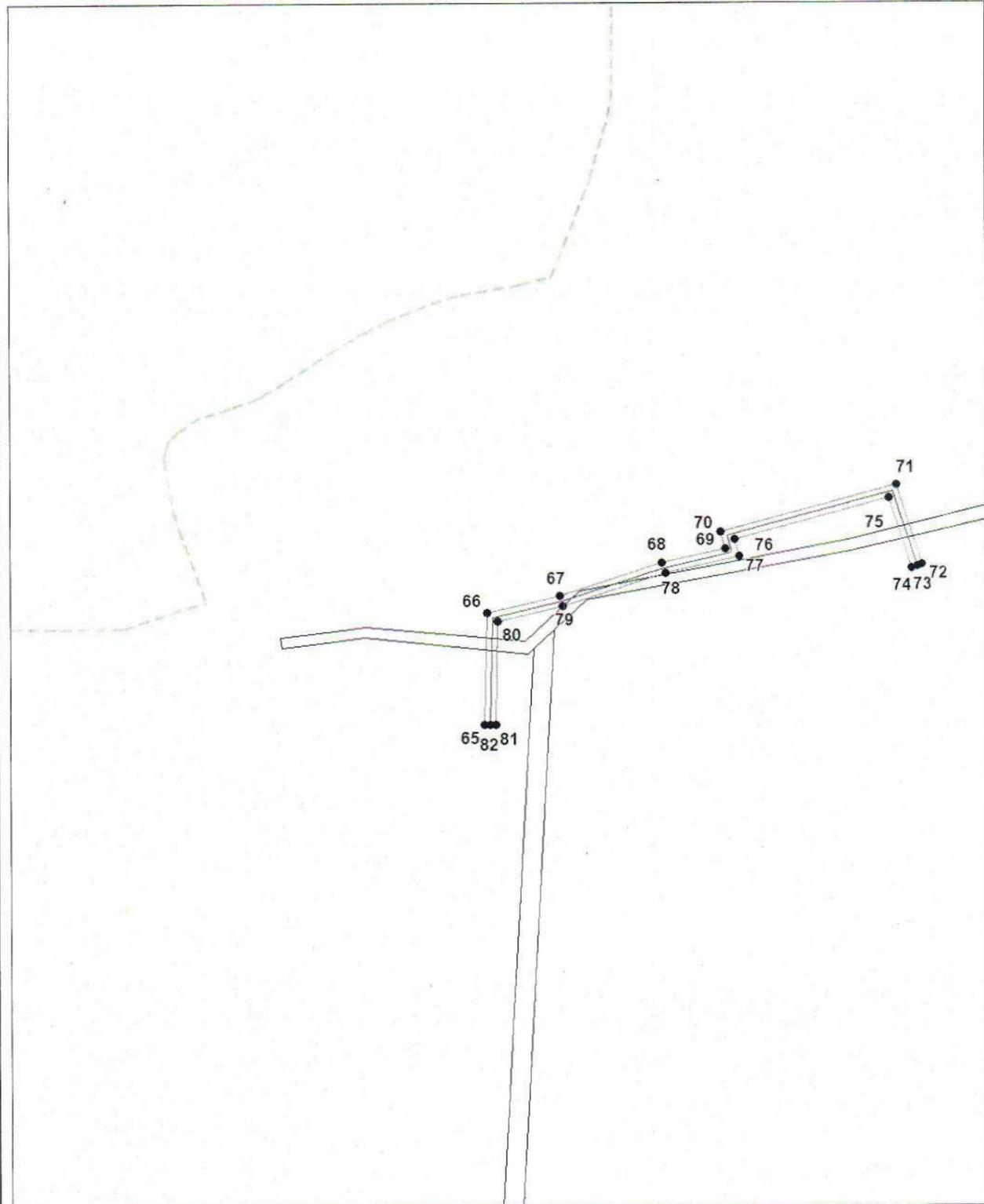
— область выносного листа,

23

— номер выносного листа.

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №1



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

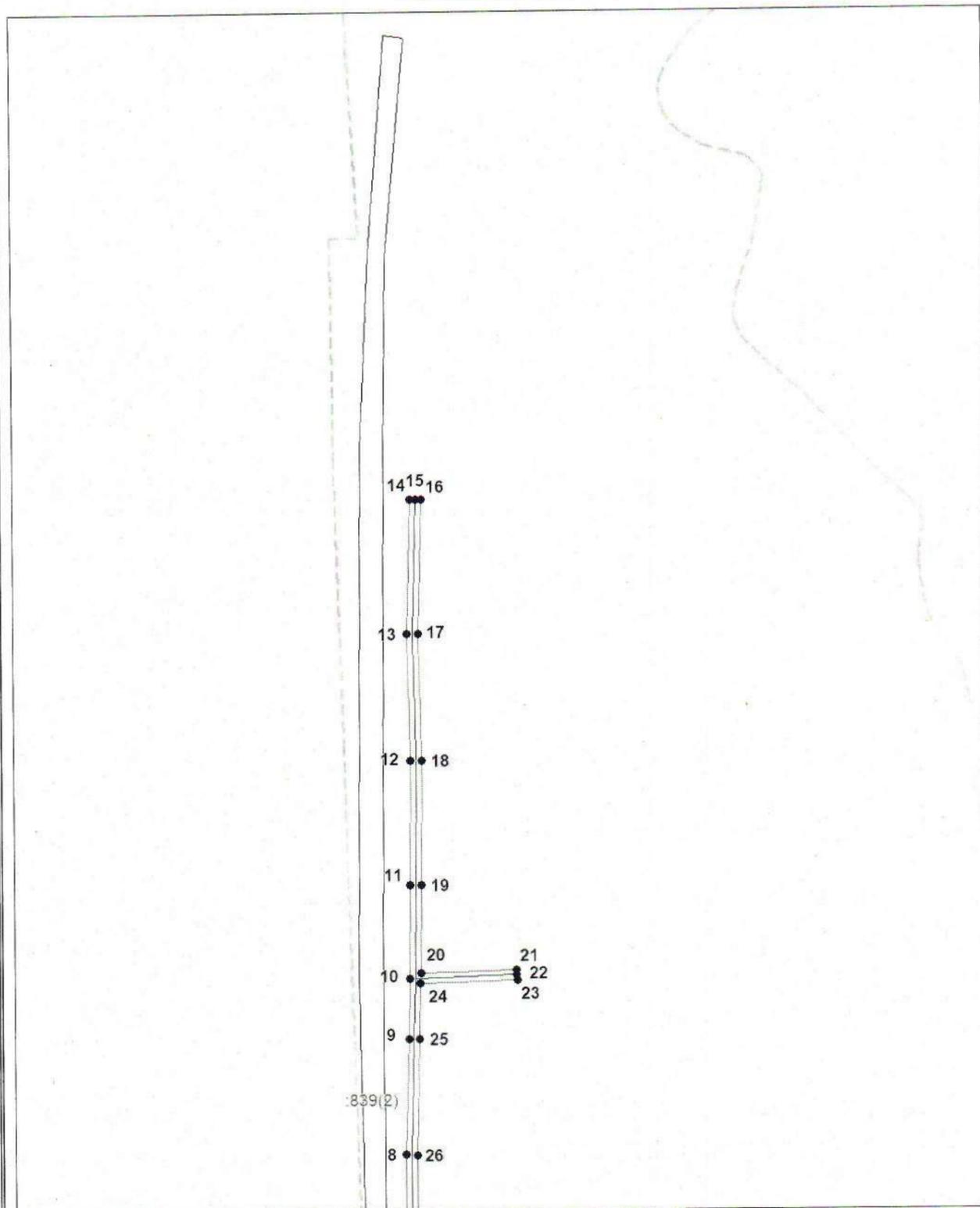
Подпись *Петрова М. Г.* Дата 23 апреля 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №2



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

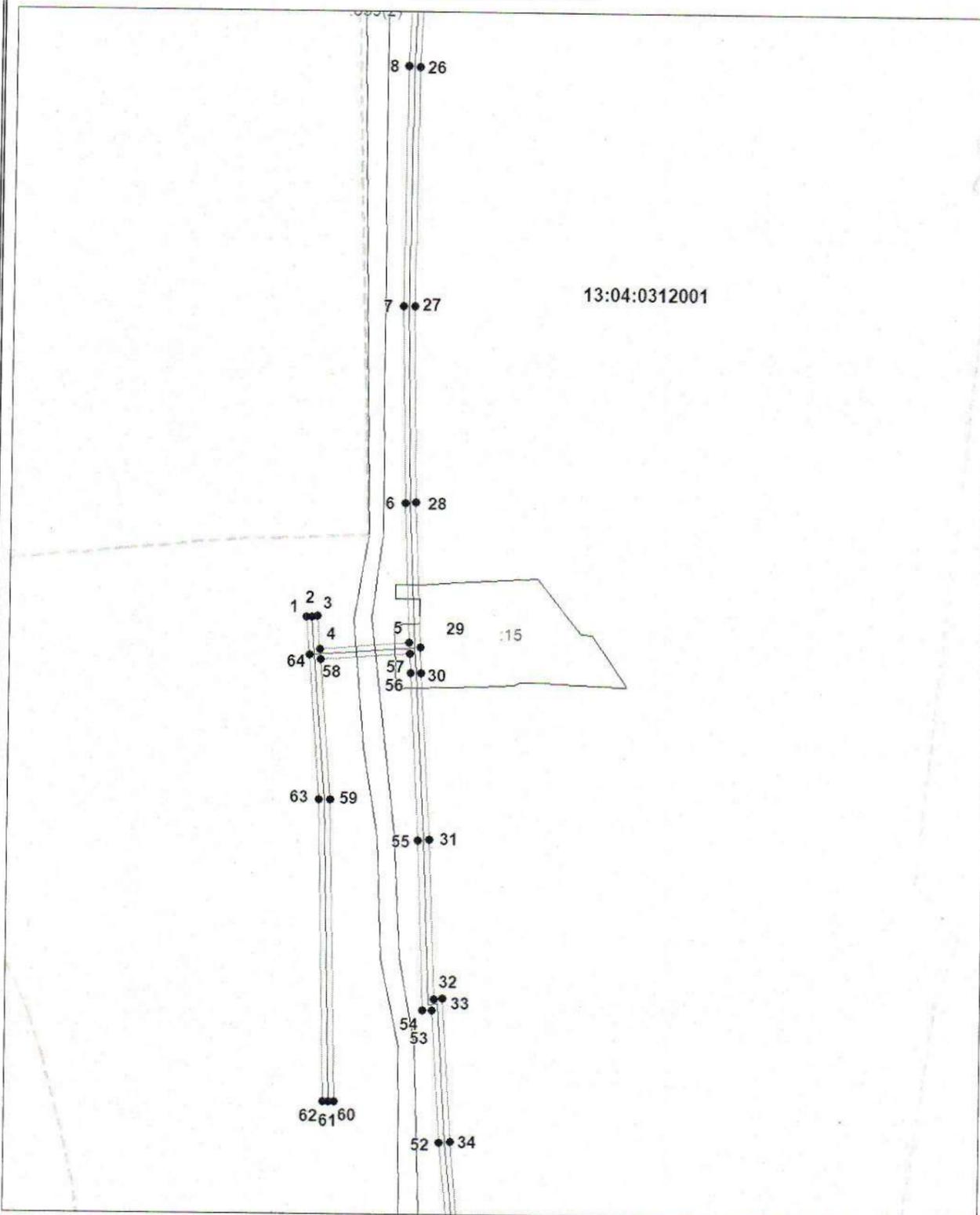
Подпись *М. Г. Петрова* М. Г. Петрова М. Г. Дата 23 апреля 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №3



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

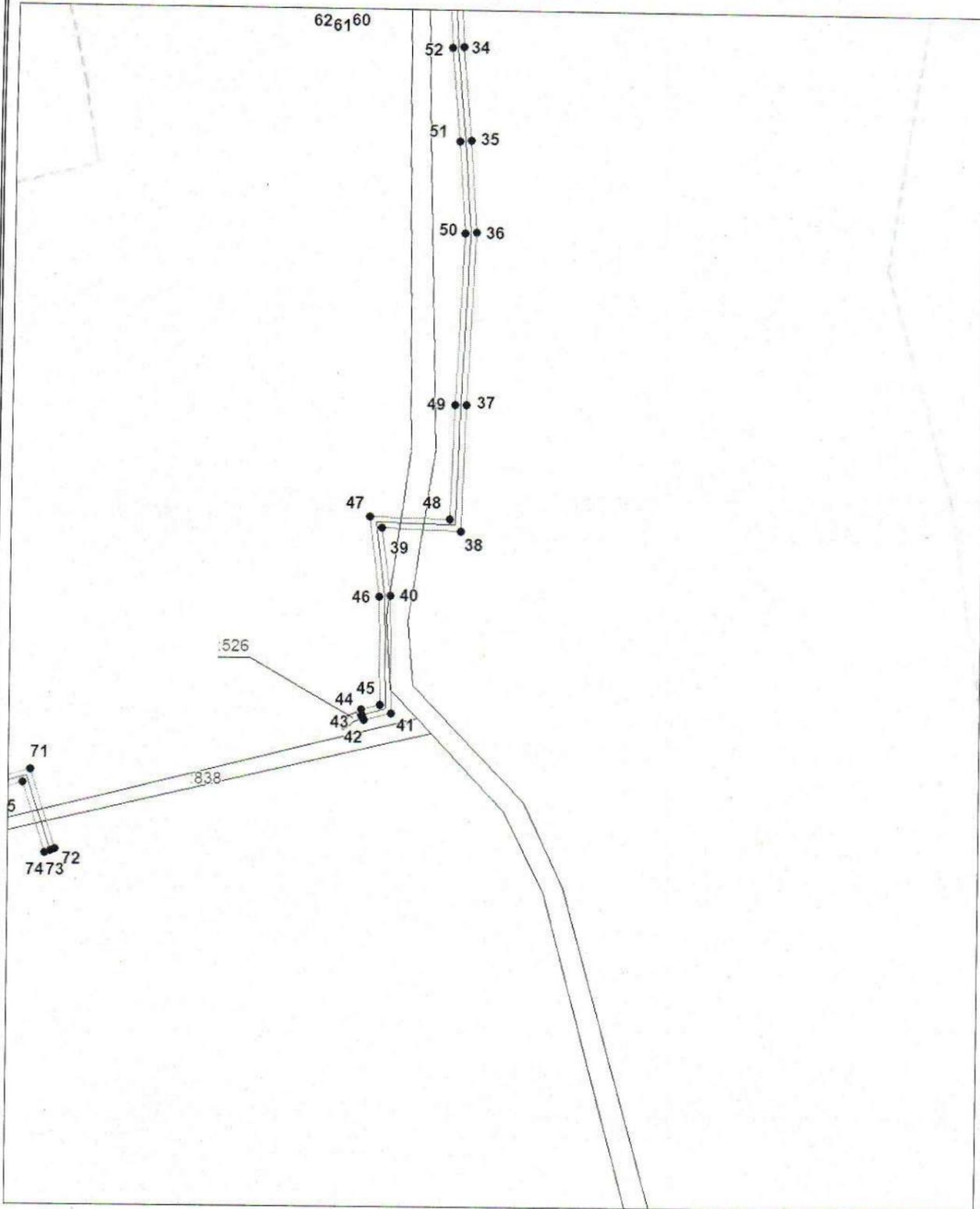
Подпись *Петрова М. Г.* Дата 23 апреля 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №4



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись *М. Г. Петрова* М. Г. Дата 23 апреля 2024 г.

Место для оттиска инициала (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Используемые условные знаки и обозначения:

-  – граница публичного сервитута,
-  – газопровод,
-  – границы земельных участков,
-  – границы кадастровых кварталов,
-  – установленные границы административно-территориальных образований,
-  – границы населенных пунктов,
-  – характерная точка публичного сервитута.