

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.06.2024 г.

№ 397

**Об установлении публичного сервитута  
для использования земель и земельных участков  
в целях эксплуатации линейного объекта  
системы газоснабжения местного значения  
«Газопровод среднего давления в р.д.Б-Березники по ул.Центральная»**

В соответствии гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 03 августа 2018 года №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия, на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод среднего давления в р.д.Б-Березники по ул.Центральная» (далее соответственно - публичный сервитут, инженерное сооружение), по перечню и в границах согласно приложениям №1 и №2;
2. Установить следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.
3. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» руководствоваться постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Установить ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20 ноября 2000 г. №878.

6. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» привести земельные участки, указанные в приложении, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

Глава Большеберезниковского  
муниципального района



И.И. Игонов

Приложение №1  
к постановлению администрации  
Большеберезниковского муниципального  
района Республики Мордовия  
от «14» июня 2024 г. № 397

**Перечень  
земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается  
публичный сервитут и его границы**

Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
13:04:0101001	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники
13:04:0101001:2456	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Казанская, дом 62
13:04:0101001:2737	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Казанская, дом 2
13:04:0101001:2740	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Казанская, дом 14
13:04:0101001:2741	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Казанская, дом 4
13:04:0101001:2809	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Казанская, дом 68
13:04:0101001:2811	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Казанская, 64
13:04:0101001:304	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Казанская, д. № 16
13:04:0101001:3622	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники
13:04:0101001:3682	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники
13:04:0101001:3683	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники
13:04:0101001:3684	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники
13:04:0101001:3685	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники
13:04:0101001:3686	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники
13:04:0101001:7530	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники, ул. Первомайская
13:04:0101001:7563	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники ул. Казанская
13:04:0101001:7718	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники
13:04:0101001:7738	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники
13:04:0101001:7883	Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Большие Березники

Приложение №2  
к постановлению администрации  
Большеберезниковского муниципального  
района Республики Мордовия  
от «14» июня 2024 г. № 397

<b>ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ</b>		
<b>Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод среднего давления в р.ц.Б-Березники по ул.Центральная»</b> <small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано)</small>		
<b>Сведения об объекте</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, м.р-н Большеберезниковский, с.п. Большеберезниковское, с. Большие Березники
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади( $P \pm \Delta P$ )	4429±23 кв.м
3	Иные характеристики объекта	публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод среднего давления в р.ц.Б-Березники по ул.Центральная» сроком на 49 лет в пользу ООО "ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС" (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ					
<b>Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод среднего давления в р.д.Б-Березники по ул.Центральная»</b> <small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано)</small>					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-13, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначения характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	392488,82	1341792,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	392490,33	1341793,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	392491,84	1341794,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	392489,00	1341798,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	392451,54	1341862,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	392421,61	1341915,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	392390,38	1341967,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	392371,06	1341994,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	392352,16	1342027,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	392333,78	1342054,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	392310,61	1342084,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	392280,62	1342146,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	392264,86	1342190,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	392242,29	1342239,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	392208,06	1342307,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	392188,79	1342349,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	392165,09	1342402,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
18	392159,55	1342421,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	392132,96	1342487,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	392116,25	1342516,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	392059,45	1342592,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	392048,80	1342605,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	392021,34	1342619,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	392022,88	1342624,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	392002,07	1342630,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	392001,22	1342627,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	391994,85	1342630,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
28	391964,83	1342639,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
29	391964,26	1342637,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
30	391963,69	1342635,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
31	391993,53	1342626,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
32	392000,11	1342623,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	391996,43	1342610,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
34	392017,30	1342604,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
35	392020,23	1342615,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	392046,24	1342602,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	392056,31	1342589,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
38	392112,91	1342514,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	392129,36	1342485,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
40	392155,77	1342419,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
41	392161,33	1342401,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
42	392185,15	1342348,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
43	392204,46	1342305,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
44	392238,69	1342237,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
45	392261,16	1342189,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
46	392276,92	1342144,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
47	392307,19	1342082,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
48	392330,54	1342052,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
49	392348,76	1342025,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
50	392367,68	1341992,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод среднего давления в р.п.Б-Березники по ул.Центральная»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
51	392387,04	1341964,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
52	392418,15	1341913,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
53	392448,06	1341860,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
54	392485,77	1341795,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	392488,82	1341792,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>p</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №—	—	—	—	—	—



**Схема расположения границ публичного сервитута**

Основной лист



Масштаб 1: 5500

Используемые условные знаки и обозначения:



— область выносного листа,

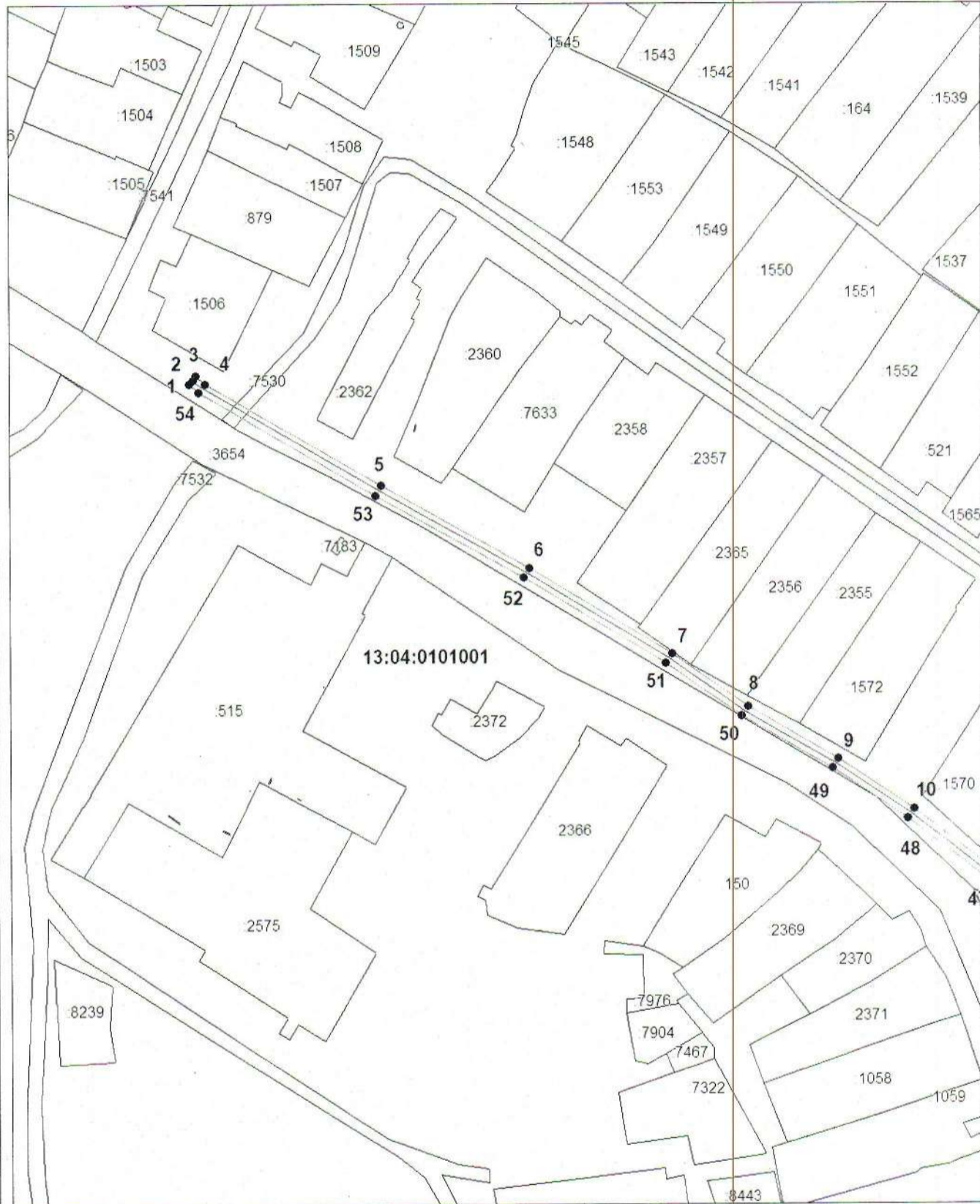
23

— номер выносного листа.



**Схема расположения границ публичного сервитута**

**Выносной лист №1**



**Масштаб 1:2000**

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

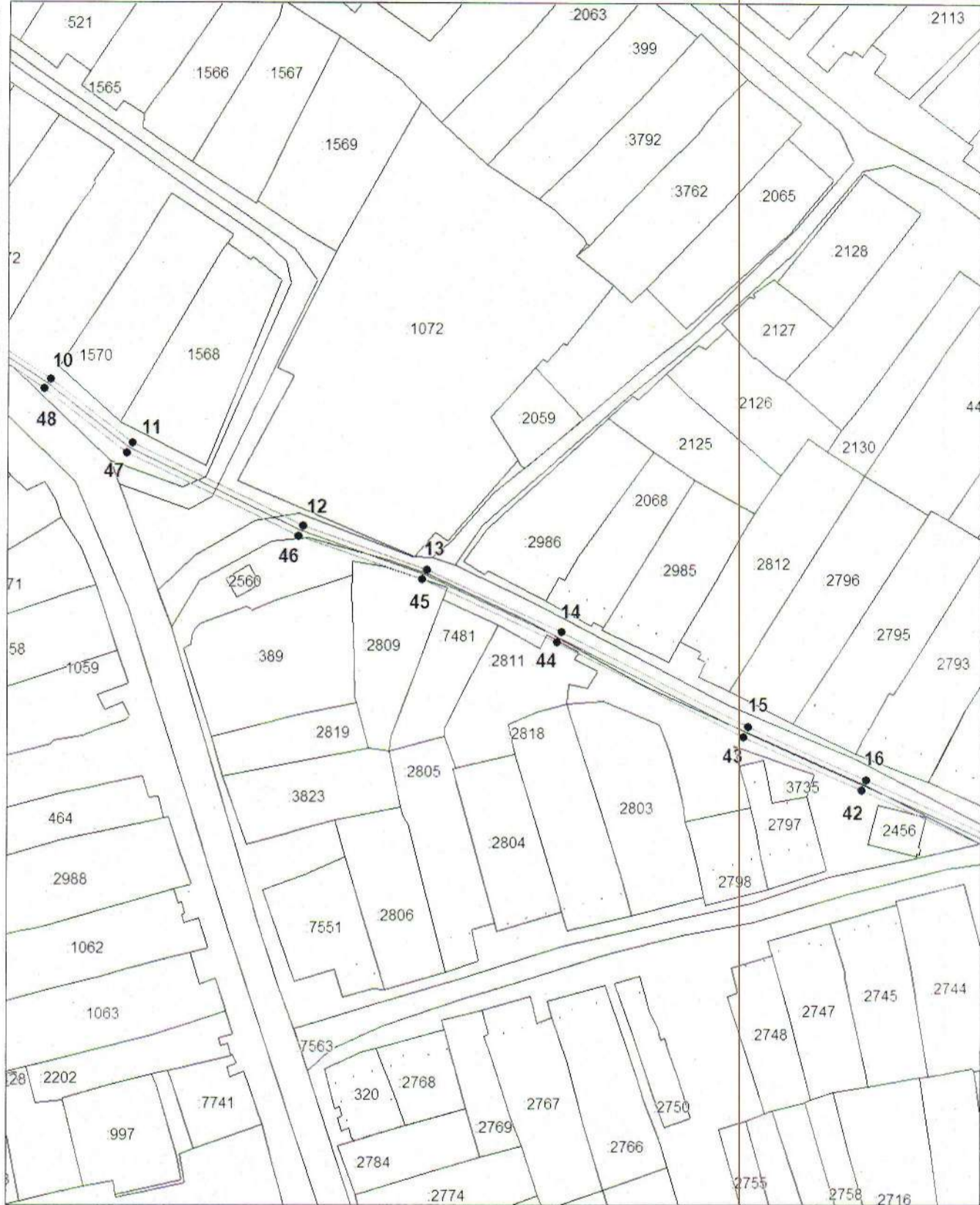
Подпись *М. Г. Петрова* М. Г. Дата 16 апреля 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



**Схема расположения границ публичного сервитута**

**Выносной лист №2**



**Масштаб 1:2000**

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

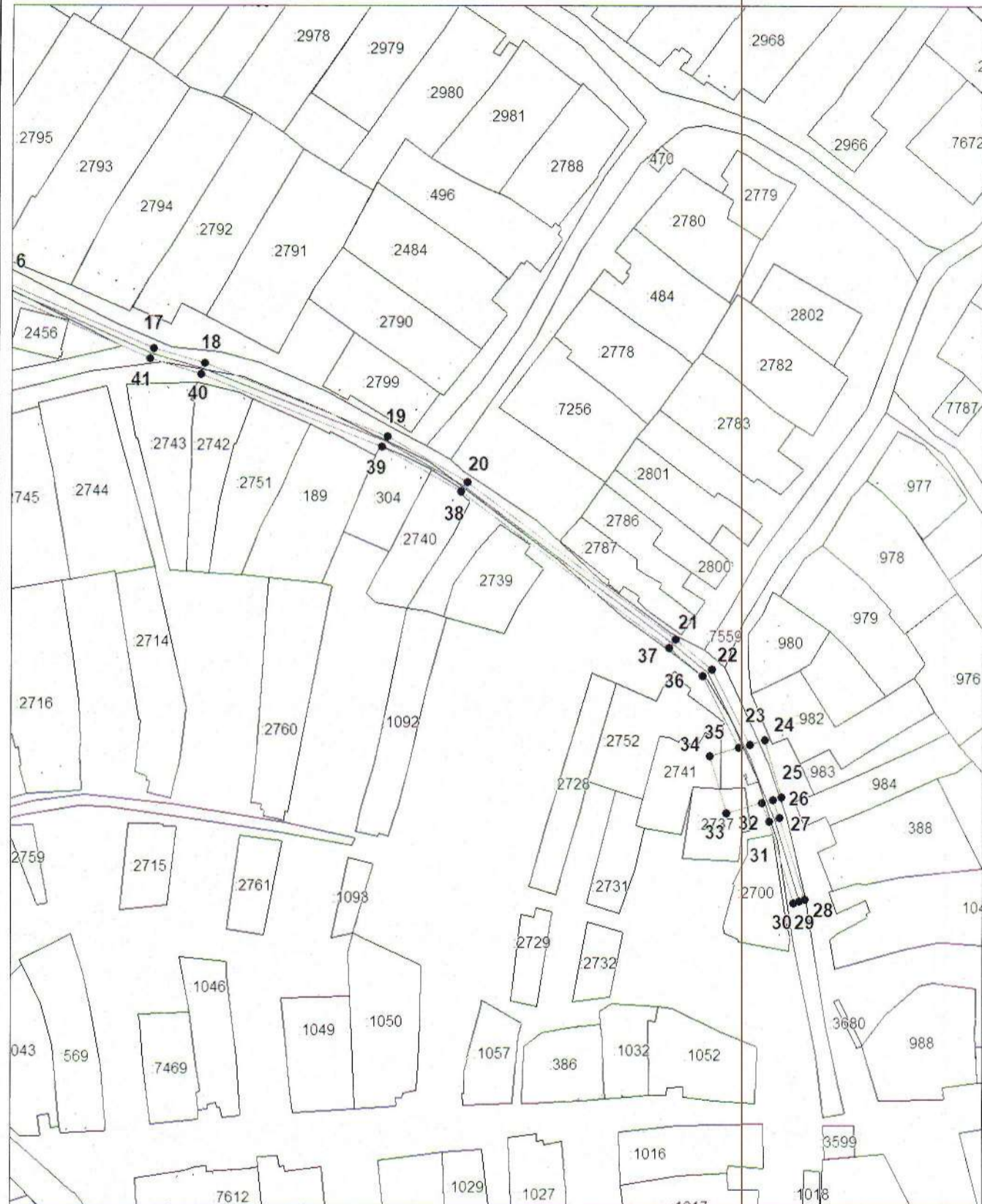
Подпись *Метрова М. Г.* Дата 16 апреля 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



**Схема расположения границ публичного сервитута**

Выносной лист №3



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.








Подпись *М. Г. Петрова* М. Г. Дата 16 апреля 2024 г.

Место для отгиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



### Схема расположения границ публичного сервитута

**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  – граница публичного сервитута,
-  – газопровод,
-  – границы земельных участков,
-  – границы кадастровых кварталов,
-  – установленные границы административно-территориальных образований,
-  – границы населенных пунктов,
-  – характерная точка публичного сервитута.