

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2024 г.

№ 400

**Об установлении публичного сервитута
для использования земель и земельных участков
в целях эксплуатации линейного объекта
системы газоснабжения местного значения
«Подземный газопровод среднего давления до с.Ч.Промза
Большеберезниковского района»**

В соответствии гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 03 августа 2018 года №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия, на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»

п о с т а н о в л я е т :

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Подземный газопровод среднего давления до с.Ч.Промза Большеберезниковского района» (далее соответственно - публичный сервитут, инженерное сооружение), по перечню и в границах согласно приложениям №1 и №2;
2. Установить следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.
3. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» руководствоваться постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Установить ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20 ноября 2000 г. №878.

6. ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» привести земельные участки, указанные в приложении, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

Глава Большеберезниковского
муниципального района



И.И. Игонов

Приложение №1
к постановлению администрации
Большеберезниковского муниципального
района Республики Мордовия
от «14» июня 2024 г. № 400

**Перечень
земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается
публичный сервитут и его границы**

Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
Республика Мордовия, Большеберезниковский район, Паракинское сельское поселение	13:04:0415001
Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Черная Промза, ул. Центральная, д. 58	13:04:0415001:106
Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Черная Промза	13:04:0415001:110
Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Черная Промза, ул. Набережная, дом 43	13:04:0415001:111
Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Черная Промза, ул. Набережная	13:04:0415001:117
Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Черная Промза	13:04:0415001:257
Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Черная Промза	13:04:0415001:262
Республика Мордовия, Большеберезниковский район, Чернопромзинское сельское поселение	13:04:0415001:462
Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Черная Промза, ул. Центральная	13:04:0415001:478
Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Черная Промза, ул. Набережная	13:04:0415001:479
Республика Мордовия, Большеберезниковский муниципальный район, Паракинское сельское поселение, с. Черная Промза, ул. Центральная, 60	13:04:0415001:490
Республика Мордовия, Большеберезниковский район, с. Черная Промза, ул. Центральная, 65	13:04:0415001:93
Республика Мордовия, Большеберезниковский район, Паракинское сельское поселение	13:04:0415003
Республика Мордовия, Большеберезниковский район	13:04:0415003:25
Республика Мордовия, Большеберезниковский район, Чернопромзинское сельское поселение	13:04:0415003:53

Приложение №2
к постановлению администрации
Большеберезниковского муниципального
района Республики Мордовия
от «14» июня 2024 г. № 400

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Подземный газопровод среднего давления до с.Ч.Промза Большеберезниковского района»		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано)</small>		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, м.р-н Большеберезниковский, с.п. Паракинское, с. Черная Промза
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади($P \pm \Delta P$)	6852±29 кв.м
3	Иные характеристики объекта	публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Подземный газопровод среднего давления до с.Ч.Промза Большеберезниковского района» сроком на 49 лет в пользу ООО "ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС" (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Подземный газопровод
среднего давления до с.Ч.Промза Большеберезниковского района»**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат *МСК-13, зона 1*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначения характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _p), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	403365,70	1360567,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	403410,00	1360603,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	403447,77	1360627,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	403478,89	1360637,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	403537,77	1360732,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	403554,21	1360744,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	403565,28	1360755,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	403557,48	1360776,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	403583,10	1360784,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	403611,04	1360801,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	403632,25	1360814,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	403655,19	1360822,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	403700,52	1360824,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	403734,95	1360831,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
15	403790,02	1360843,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	403824,53	1360852,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	403846,91	1360861,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
18	403851,23	1360850,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	403870,70	1360858,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
20	403863,19	1360876,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
21	403856,68	1360874,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
22	403859,56	1360878,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
23	403858,17	1360892,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	403841,62	1360927,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
25	403824,65	1360949,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
26	403780,70	1361001,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
27	403745,58	1361038,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
28	403726,53	1361055,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
29	403694,65	1361088,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
30	403659,63	1361125,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
31	403638,52	1361145,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
32	403598,92	1361206,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
33	403589,60	1361227,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
34	403558,30	1361282,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
35	403537,35	1361320,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	403522,85	1361345,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
37	403534,81	1361351,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
38	403525,45	1361370,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	403507,24	1361361,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
40	403516,35	1361342,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
41	403518,35	1361343,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
42	403533,00	1361318,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
43	403553,93	1361280,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
44	403585,15	1361224,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
45	403594,52	1361204,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
46	403634,64	1361142,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
47	403656,11	1361121,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
48	403691,04	1361085,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
49	403723,05	1361051,89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
50	403742,10	1361034,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Подземный газопровод
среднего давления до с.Ч.Промза Большеберезниковского района»**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
51	403776,98	1360998,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
52	403820,73	1360946,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
53	403837,32	1360924,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
54	403853,29	1360891,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
55	403854,41	1360880,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
56	403851,61	1360875,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
57	403851,76	1360872,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
58	403843,85	1360869,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
59	403845,10	1360866,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
60	403822,95	1360856,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
61	403788,89	1360848,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
62	403733,93	1360836,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
63	403699,94	1360829,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
64	403654,19	1360827,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
65	403630,12	1360818,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
66	403608,49	1360806,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
67	403580,97	1360789,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
68	403550,98	1360779,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
69	403559,48	1360756,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
70	403550,93	1360747,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
71	403534,05	1360735,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
72	403475,62	1360641,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
73	403445,65	1360632,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
74	403407,08	1360607,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
75	403365,98	1360574,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
76	403364,69	1360575,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
77	403362,31	1360572,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
78	403365,07	1360568,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	403365,70	1360567,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1: 5854

Используемые условные знаки и обозначения:



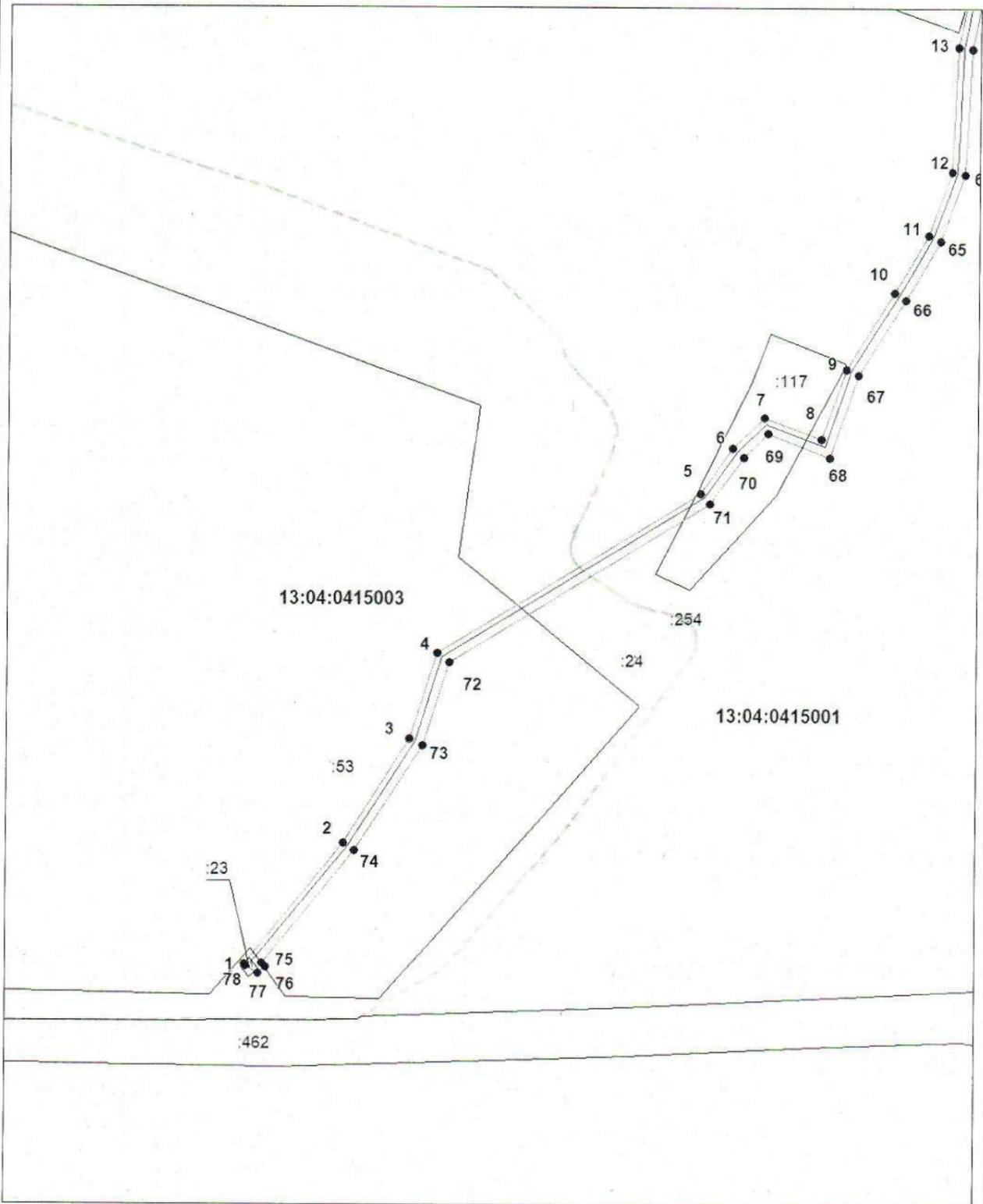
— область выносного листа,

23

— номер выносного листа.

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №1



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

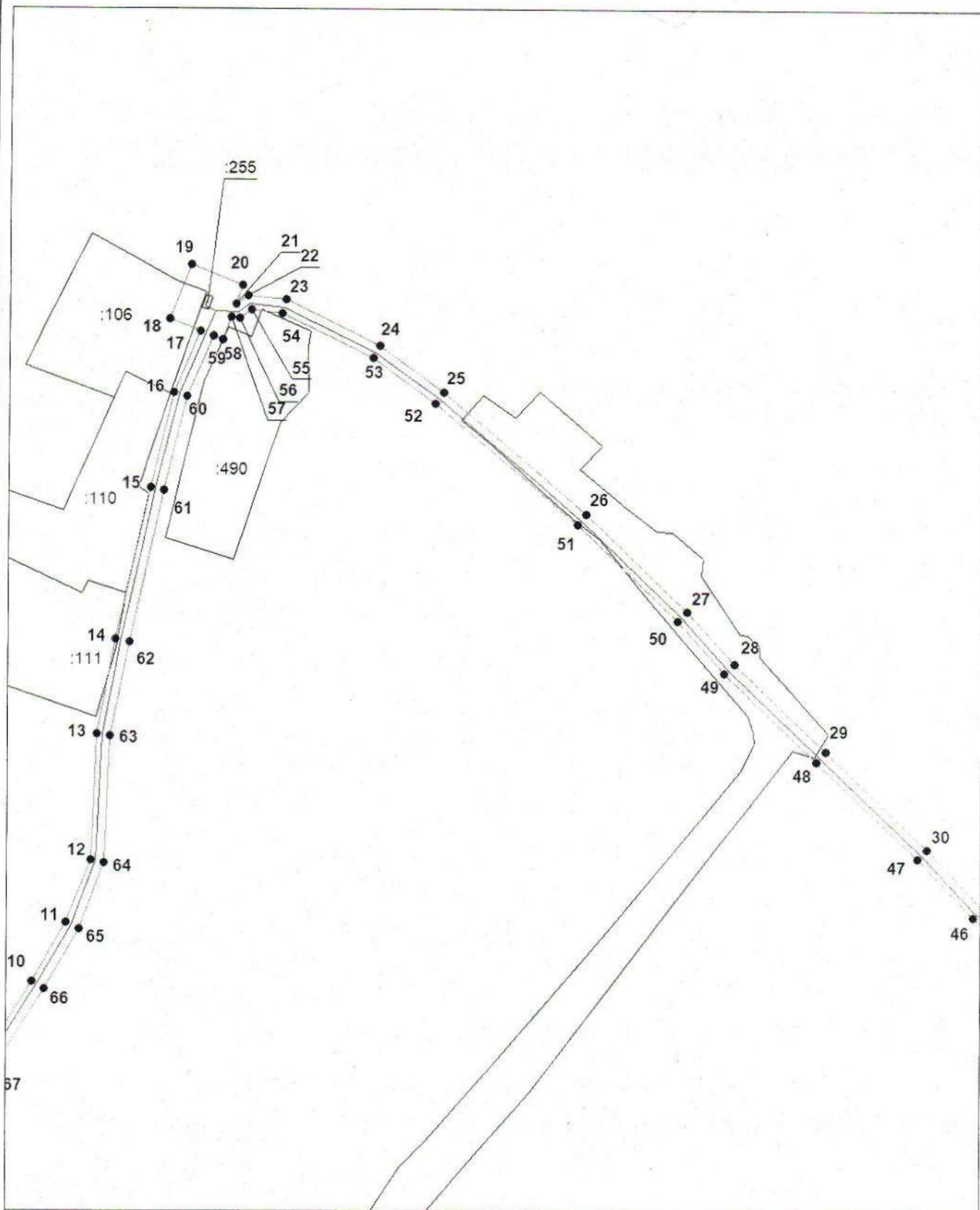
Подпись М. Г. Петрова М. Г. Дата 18 апреля 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №2



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

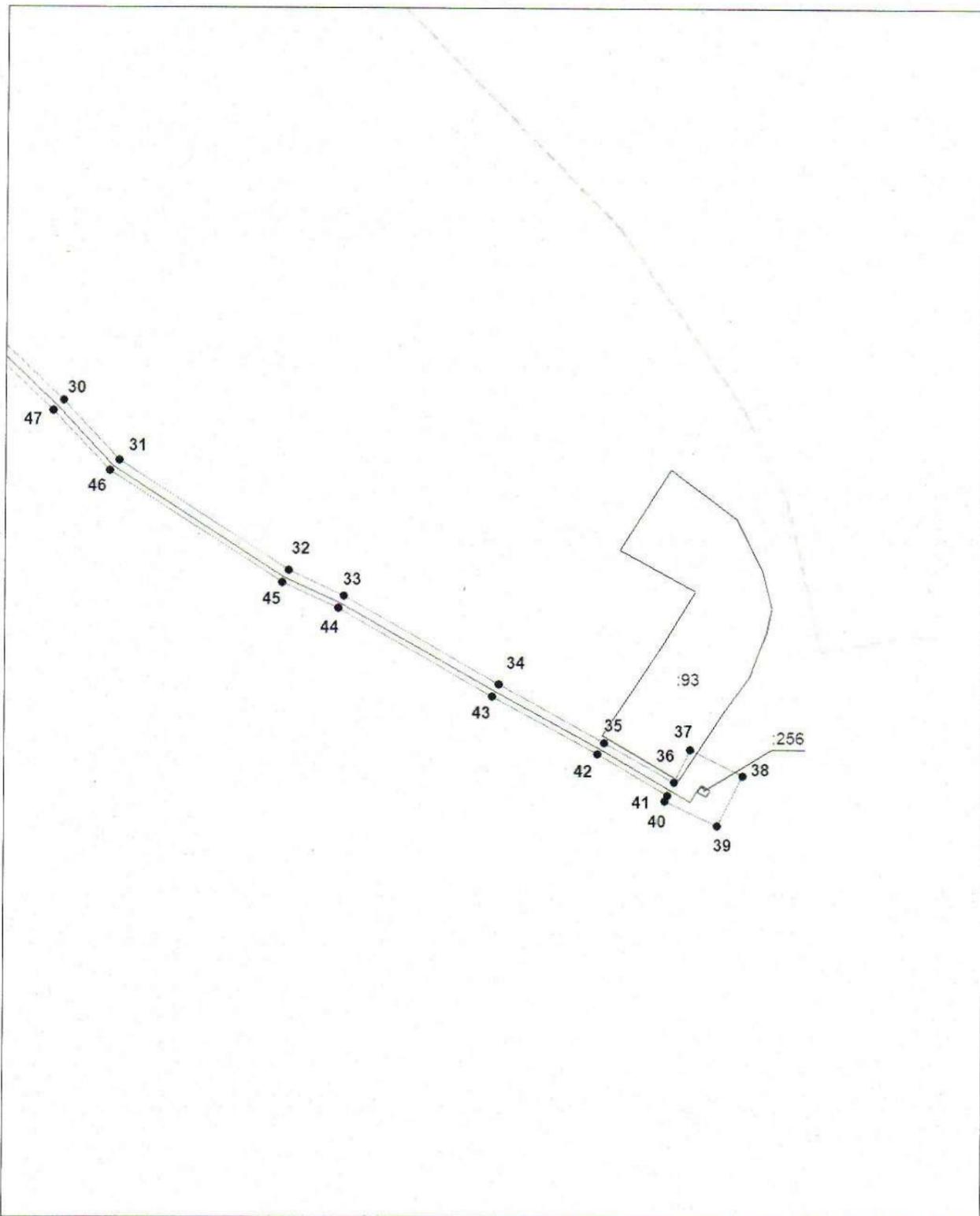
Подпись *Петрова М. Г.* Дата 18 апреля 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист №3



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Подпись *М. Г. Петрова* Петрова М. Г. Дата 18 апреля 2024 г.

Место для оттиска (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута

Используемые условные знаки и обозначения:

-  – граница публичного сервитута,
-  – газопровод,
-  – границы земельных участков,
-  – границы кадастровых кварталов,
-  – установленные границы административно-территориальных образований,
-  – границы населенных пунктов,
-  – характерная точка публичного сервитута.