

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2023 г.

№ 703

Об установлении Публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых технологических частей в отношении земельных участков

В соответствии со статьей 23, статьей 39.37, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Большеберезниковского муниципального района, администрация Большеберезниковского муниципального района

постановляет:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (194044, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А), в целях строительства и эксплуатации объекта системы газоснабжения местного значения и его неотъемлемых технологических частей: "Газопровод межпоселковый до п. Вейсэ Большеберезниковского района Республики Мордовия", общей площадью 37406 кв.м. в отношении земельных участков согласно Приложению №1 к настоящему Постановлению.

Срок действия публичного сервитута - 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельных участков в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории согласно Приложению №2 к настоящему постановлению.

3. Реквизиты документов об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего размещение инженерного сооружения, согласно пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации:

Постановление Администрации Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия от 17.08.2023 г. №88 «Об утверждении документации проекта планировки территории, проекта межевания территории по объекту: «Газопровод межпоселковый до п. Вейсэ Большеберезниковского района Республики Мордовия».

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1,4 месяца.

5. Обществу с ограниченной ответственностью "Газпром газификация" привести земельные участки, указанные в Приложении №1 к настоящему постанов-

лению в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения размещения линейного объекта, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Общество с ограниченной ответственностью "Газпром газификация" вправе:

6.1 приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости»;

6.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20 ноября 2000 г. №878.

9. График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его технологических частей местного значения: "Газопровод межпоселковый до п. Вейсэ Большеберезниковского района Республики Мордовия" содержится в Приложении № 4 к настоящему постановлению.

10. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам:

- Обществу с ограниченной ответственностью "Газпром газификация" не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления внести единовременным платежом плату за публичный сервитут, установленный в отношении частей земель кадастровых кварталов: 13:04:0316003, 13:04:0316002 (Приложение №3).

11. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

Глава Большеберезниковского
муниципального района



И.И. Игонов

И.И. Игонов

**Перечень
земельных участков для установления публичного сервитута в целях строи-
тельства линейного объекта "Газопровод межпоселковый до п. Вейсэ Боль-
шеберезниковского района Республики Мордовия"**

№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельно- го участка
1.	Республика Мордовия, Большеберезниковский район	13:04:0316003:118
2.	Местоположение установлено относительно ориенти- ра, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеберезниковский район, п. Вейсэ	13:04:0316002:108
3.	Местоположение установлено относительно ориенти- ра, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Большеберезниковский район, п. Вейсэ	13:04:0316002:110
4.	Республика Мордовия, Большеберезниковский район	13:04:0316003
5.	Республика Мордовия, Большеберезниковский район	13:04:0316002

Графическое описание местоположения границ

Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта: «Газопровод межпоселковый до п. Вейсэ Большеберезниковского района Республики Мордовия»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Мордовия, район Большеберезниковский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	37406 +/- 68 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта: «Газопровод межпоселковый до п. Вейсэ Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия», устанавливается сроком на 10 лет в интересах ООО «Газпром Газификация»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-13, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	401383.58	1352338.37	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	401357.10	1352343.40	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	400864.36	1352530.17	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	400858.69	1352515.21	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	400859.63	1352514.86	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	400848.28	1352484.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	400847.38	1352485.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	400846.99	1352484.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	400841.20	1352486.55	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	400836.77	1352491.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	399645.30	1352937.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	399626.87	1352941.06	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	399626.68	1352940.08	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
14	399562.72	1352952.16	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
15	399562.90	1352953.15	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
16	399085.42	1353043.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
17	399018.76	1353079.86	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
18	399015.34	1353080.51	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
19	399016.74	1353087.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
20	399015.75	1353088.06	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
21	399020.58	1353113.61	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
22	399021.56	1353113.42	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	399024.53	1353129.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
24	399009.80	1353131.93	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
25	399006.83	1353116.21	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
26	399016.65	1353114.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
27	399011.82	1353088.80	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
28	399002.00	1353090.66	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
29	398997.82	1353068.55	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
30	399013.64	1353065.56	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
31	399080.30	1353029.07	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
32	399097.88	1353025.74	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
33	399098.25	1353027.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
34	399100.21	1353027.25	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
35	399099.85	1353025.37	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
36	399164.60	1353013.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
37	399164.98	1353015.07	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
38	399166.94	1353014.69	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
39	399166.57	1353012.77	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
40	399232.28	1353000.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
41	399232.66	1353002.33	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
42	399234.62	1353001.95	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
43	399234.24	1352999.98	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
44	399296.17	1352988.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
45	399296.57	1352990.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
46	399298.53	1352989.91	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
47	399298.14	1352987.91	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	399368.37	1352974.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
49	399368.77	1352976.69	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
50	399370.74	1352976.31	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
51	399370.34	1352974.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
52	399431.31	1352962.75	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
53	399431.72	1352964.85	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
54	399433.68	1352964.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
55	399433.27	1352962.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
56	399492.38	1352951.21	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
57	399492.80	1352953.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
58	399494.76	1352952.97	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
59	399494.35	1352950.83	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
60	399560.12	1352938.41	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
61	399561.97	1352948.23	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
62	399625.94	1352936.15	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
63	399624.08	1352926.32	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
64	399639.32	1352923.44	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
65	399640.05	1352925.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
66	399641.94	1352924.79	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
67	399641.31	1352923.06	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
68	399688.41	1352905.44	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
69	399689.10	1352907.37	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
70	399690.98	1352906.69	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
71	399690.28	1352904.74	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
72	399756.79	1352879.87	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	399757.50	1352881.81	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
74	399759.38	1352881.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
75	399758.67	1352879.16	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
76	399810.78	1352859.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
77	399811.48	1352861.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
78	399813.37	1352860.95	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
79	399812.65	1352858.97	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
80	399871.49	1352836.97	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
81	399872.19	1352838.92	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
82	399874.08	1352838.24	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
83	399873.36	1352836.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
84	399936.65	1352812.60	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
85	399937.36	1352814.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
86	399939.24	1352813.89	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
87	399938.52	1352811.90	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
88	399998.17	1352789.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
89	399998.89	1352791.57	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
90	400000.77	1352790.89	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
91	400000.05	1352788.89	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
92	400057.84	1352767.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
93	400058.50	1352769.25	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
94	400060.39	1352768.62	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
95	400059.71	1352766.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
96	400117.21	1352745.07	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
97	400117.87	1352747.06	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	400119.76	1352746.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
99	400119.08	1352744.37	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
100	400183.42	1352720.31	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
101	400184.14	1352722.31	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
102	400186.02	1352721.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
103	400185.29	1352719.61	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
104	400247.09	1352696.50	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
105	400247.82	1352698.51	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
106	400249.70	1352697.83	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
107	400248.97	1352695.80	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
108	400302.42	1352675.81	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
109	400303.15	1352677.83	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
110	400305.03	1352677.15	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
111	400304.29	1352675.11	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
112	400367.99	1352651.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
113	400368.72	1352653.31	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
114	400370.60	1352652.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
115	400369.86	1352650.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
116	400429.10	1352628.43	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
117	400429.84	1352630.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
118	400431.72	1352629.79	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
119	400430.97	1352627.73	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
120	400500.73	1352601.64	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
121	400501.47	1352603.69	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
122	400503.35	1352603.01	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
123	400502.60	1352600.94	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
124	400549.99	1352583.22	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
125	400550.73	1352585.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
126	400552.61	1352584.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
127	400551.86	1352582.52	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
128	400612.47	1352559.85	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
129	400613.21	1352561.91	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
130	400615.09	1352561.23	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
131	400614.34	1352559.15	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
132	400670.36	1352538.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
133	400671.11	1352540.27	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
134	400672.99	1352539.59	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
135	400672.23	1352537.50	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
136	400735.52	1352513.83	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
137	400736.27	1352515.91	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
138	400738.15	1352515.23	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
139	400737.39	1352513.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
140	400797.03	1352490.82	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
141	400797.79	1352492.91	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
142	400799.67	1352492.23	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
143	400798.91	1352490.12	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
144	400827.72	1352479.35	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
145	400832.13	1352473.95	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
146	400847.29	1352468.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
147	400852.96	1352483.16	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

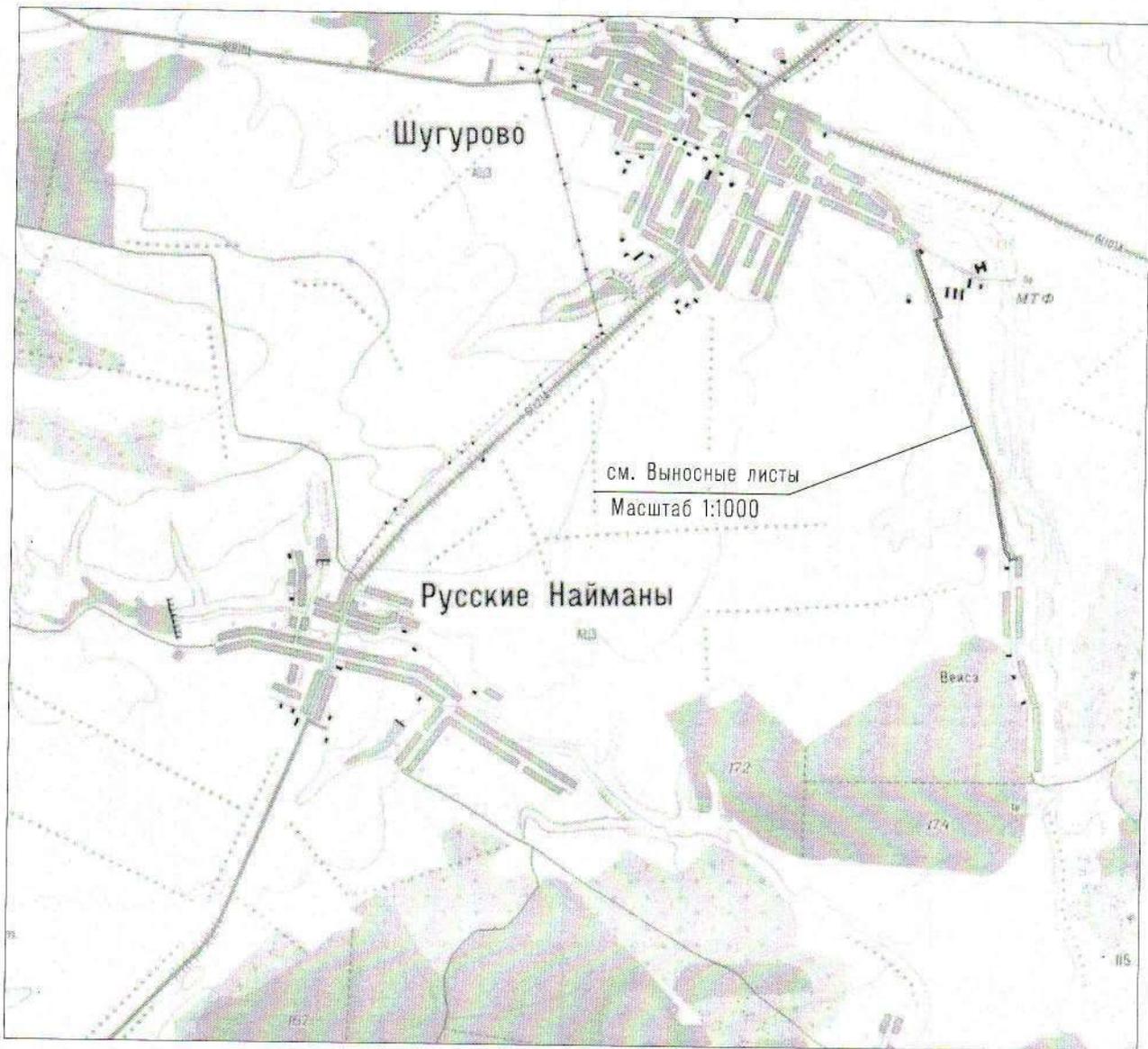
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
148	400852.02	1352483.52	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
149	400863.37	1352513.44	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
150	400863.72	1352514.38	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
151	400864.66	1352514.02	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
152	401353.01	1352328.91	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
153	401380.78	1352323.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	401383.58	1352338.37	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:50 000

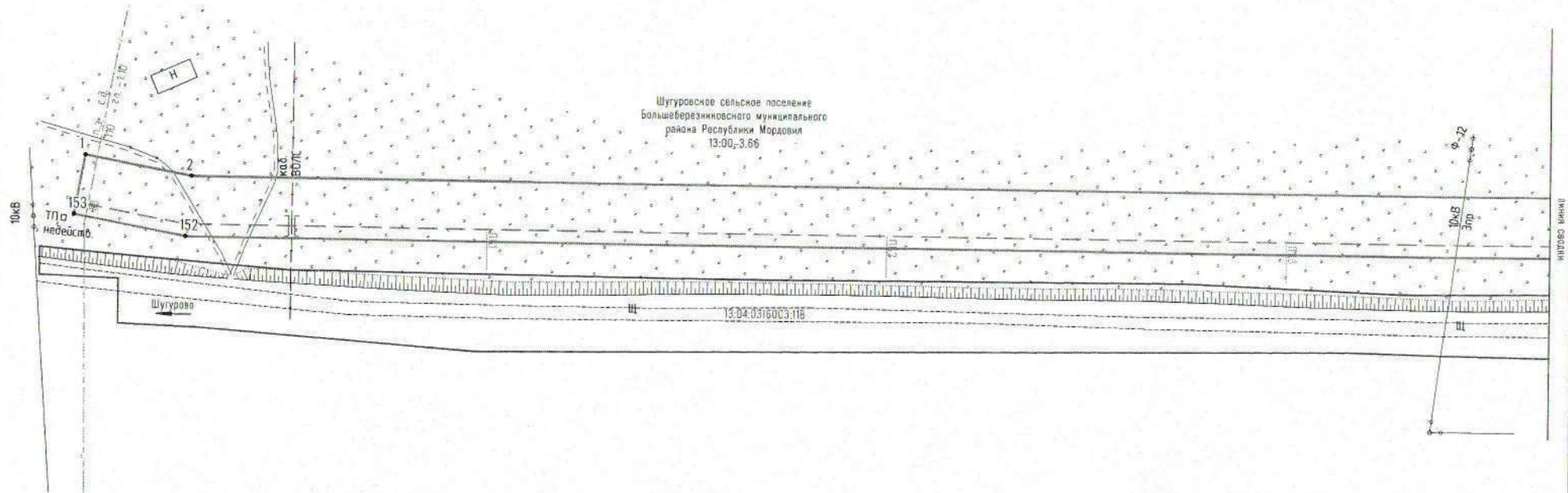


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

— — — — — проектные границы публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 1 (Масштаб 1:1000)

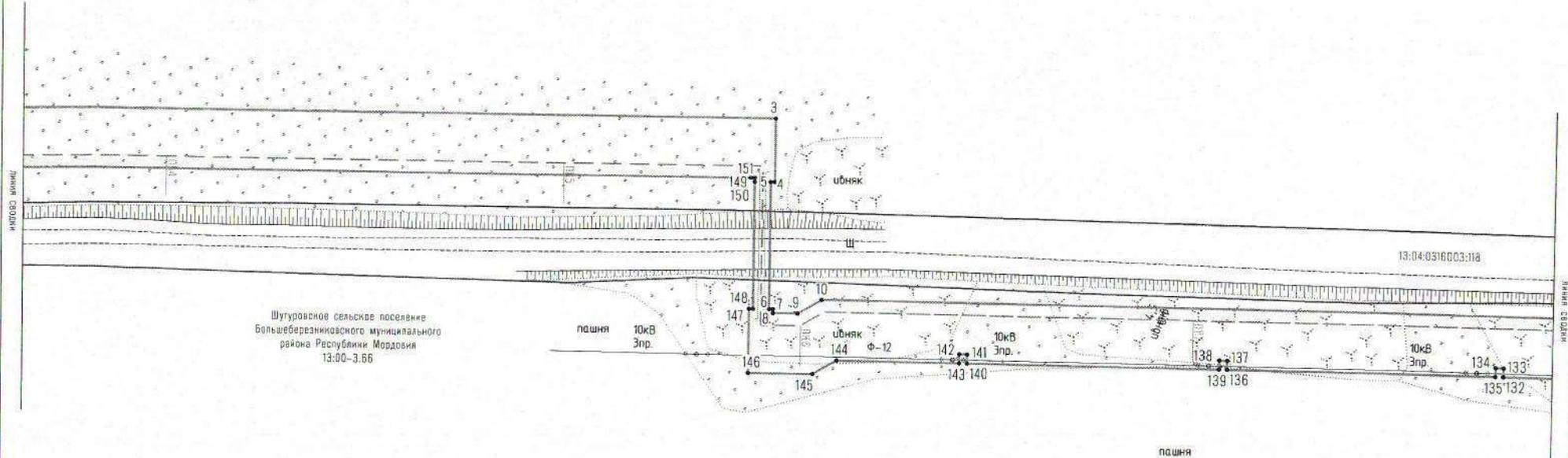


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - проектные границы публичного сервитута и характерные точки;
-  - проектное местоположение инженерного сооружения;
-  - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 2 (Масштаб 1:1000)



Шугуровское сельское поселение
 Большеберезниковского муниципального
 района Республики Мордовия
 13.00-3.66

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - проектные границы публичного сервитута и характерные точки;
-  - проектное местоположение инженерного сооружения;
-  - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 3 (Масштаб 1:1000)



Шугуровское сельское поселение
Большеберезниковского муниципального
района Республики Мордовия
13:00-3.66

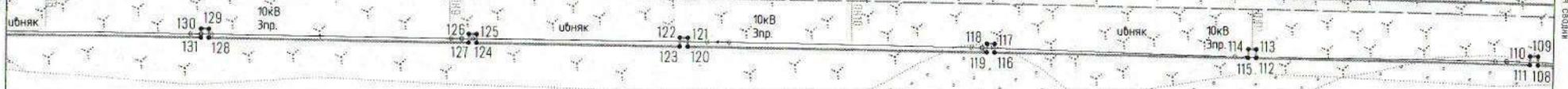
13:04:0316003:119

Щ

Щ

ИЗЪЕМ СЕВЕРНОЙ

ИЗЪЕМ СЕВЕРНОЙ



пашня

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

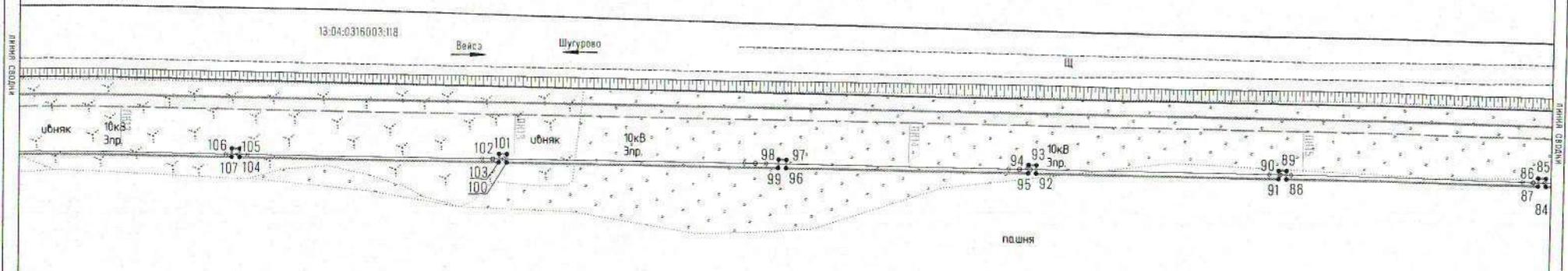
-  - проектные границы публичного сервитута и характерные точки;
-  - проектное местоположение инженерного сооружения;
-  - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 4 (Масштаб 1:1000)



Шугуровское сельское поселение
Большеберезининского муниципального
района Республики Мордовия
13:00-3.66

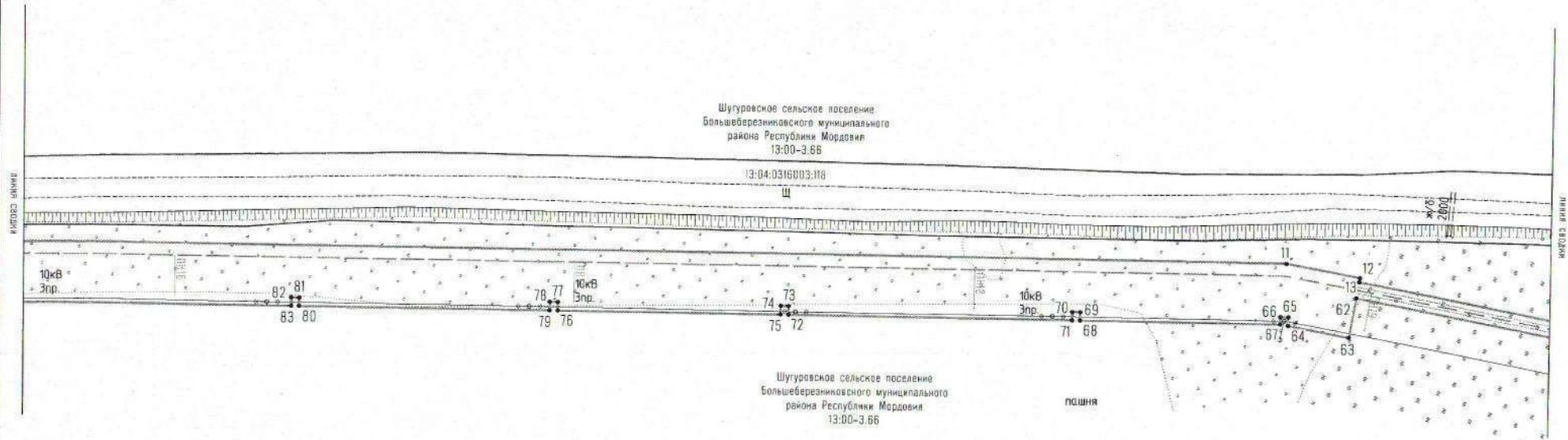


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - проектные границы публичного сервитута и характерные точки;
-  - проектное местоположение инженерного сооружения;
-  - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 5 (Масштаб 1:1000)

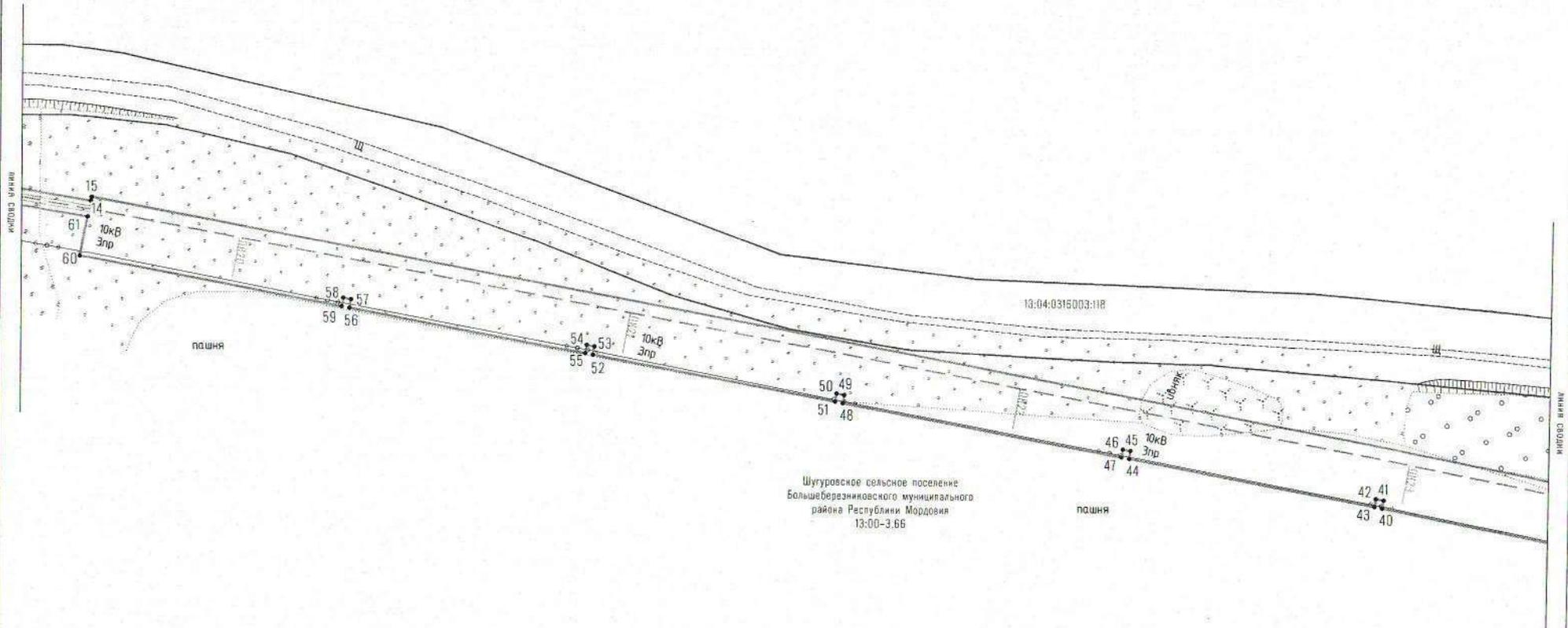


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - проектные границы публичного сервитута и характерные точки;
-  - проектное местоположение инженерного сооружения;
-  - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 6 (Масштаб 1:1000)

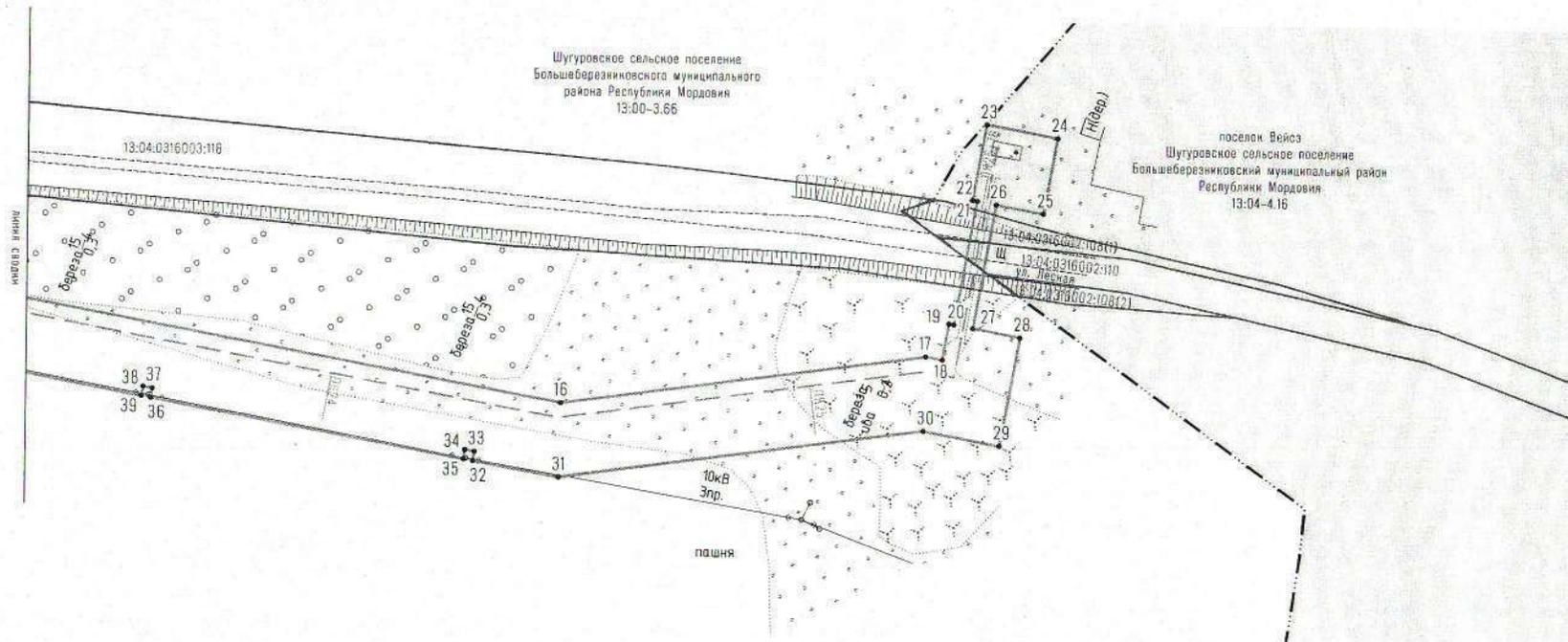


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - проектные границы публичного сервитута и характерные точки;
-  - проектное местоположение инженерного сооружения;
-  - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист 7 (Масштаб 1:1000)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - проектные границы публичного сервитута и характерные точки;
-  - установленные границы административно-территориальных образований;
-  - проектное местоположение инженерного сооружения;
-  - границы и кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут

Расчет платы за публичный сервитут по объекту

«Газопровод межпоселковый до п. Вейсэ Большеберезниковского района Республики Мордовия»

Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, исчисляется по формуле:

$P_n = (\text{УПКС} \times P_{\text{серв}}) \times K$, где

P_n – размер платы за публичный сервитут, рублей в год;

УПКС – средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, рублей;

K – коэффициент платы за публичный сервитут. В отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, коэффициент платы равен:

0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования;

$P_{\text{серв}}$ – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв. м.

№	Местоположение объекта	Правообладатель земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория земель	Площадь ЗУ, кв.м	Кадастровая стоимость ЗУ, руб.	Площадь испрашиваемой части земельного участка кв. м	Кадастровая стоимость ЗУ за 1 кв.м, руб. / Средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, руб. ¹	Кадастровая стоимость ЗУ в границах, обремененных публичным сервитутом, руб.	Коэффициент платы за публичный сервитут, % ²	Размер платы за публичный сервитут за год, руб.	Плата за публичный сервитут за 10 лет, руб.
1	Республика Мордовия, Большеберезниковский район	Неразграниченная государственная собственность	13:04:0316003	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-	37025	2,59	95894.75	0,0001	9.59	95.89
2	Республика Мордовия, Большеберезниковский район	Неразграниченная государственная собственность	13:04:0316002	Земли населенных пунктов	-	-	248	84,07	20849.36	0,0001	2.08	20.85
ИТОГО												116.74

¹ – средний УПКС земель на территории Республики Мордовия, утвержденный Постановлением Правительства Республики Мордовия от 22.03.2023 № 140.

Сегмент ВРИ по Приказу – 1 – Ведение сельского хозяйства, 13 – «Садоводство, огородничество, малоэтажная жилая застройка». Классификатор видов разрешенного использования утвержден Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0142 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

² – коэффициент платы за публичный сервитут, установленный п.4 ст.39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Коэффициент – 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

**График выполнения работ
При осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его
технологических частей местного значения: "Газопровод межпоселковый до п. Вейсэ
Большеберезниковского района Республики Мордовия"**

Виды работ	2024		Май 2025-2034
	ИЮНЬ	ИЮЛЬ	
Строительно-монтажные работы по линейному объекту системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей местного значения: "Газопровод межпоселковый до п. Вейсэ Большеберезниковского района Республики Мордовия"	X	X	
Эксплуатация линейного объекта газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей местного значения: "Газопровод межпоселковый до п. Вейсэ Большеберезниковского района Республики Мордовия"			X