

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 13:04:0205002

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия, "18" апреля 2024 г. , 6

3. Дата подготовки карты-плана территории: "23" июля 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Большеберезниковского Муниципального района Республики Мордовия
основной государственный регистрационный номер: 1021301576515
идентификационный номер налогоплательщика: 1304068958

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): admbber1@bberezniki.e-mordovia.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: филиал ППК "РОСКАДАСТР" по Республике Мордовия, Республика Мордовия, г. Саранск, Лямбирское шоссе, д. 10 Б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Чудмаева Елена Сергеевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 152-536-771 67

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-1951, 2023-11-24

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +78342790224

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Саранск, Лямбирское шоссе, д. 10Б filial@13.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	03.05.2024	КУВИ-001/2024-120893739	Кадастровый план территории	-
2	Кадастровый план территории	19.04.2024	КУВИ-001/2024-111245105	Кадастровый план территории	-
3	ПРОЧИЕ	21.10.2002	13:04:0205002	Перечень ранее учтённых земельных участков в границах кадастрового квартала	-
4	Правовой акт, которым утверждены или изменены правила землепользования и застройки	29.04.2011	14-а	Решение Совета депутатов Косогорского сельского поселения "Об утверждении Правил землепользования и застройки Косогорского сельского поселения"	-
5	Правовой акт, которым утверждены или изменены правила землепользования и застройки	03.11.2023	120	Решение Сессии совета депутатов "Об утверждении Внесений изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Косогорского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия"	-
6	ПРОЧИЕ	20.05.1993	2	Свидетельство на право собственности на земельный участок	-
7	ПРОЧИЕ	20.05.1993	3	Свидетельство на право собственности на земельный участок	-
8	ПРОЧИЕ	24.11.2004	176	Постановление Главы администрации Б-Березниковского района	-
9	ПРОЧИЕ	20.05.1993	35	Свидетельство на право собственности на земельный участок	-
10	ПРОЧИЕ	20.05.1993	12	Свидетельство на право собственности на земельный участок	-
11	ПРОЧИЕ	20.05.1993	13	Свидетельство на право собственности на земельный участок	-
12	ПРОЧИЕ	25.07.1992	14	Свидетельство на право собственности на земельный участок	-
13	ПРОЧИЕ	20.05.1993	28	Свидетельство на право собственности на земельный участок	-
14	ПРОЧИЕ	20.05.1993	30	Свидетельство на право собственности на земельный участок	-
15	ПРОЧИЕ	20.05.1993	17	Свидетельство на право собственности на земельный участок	-
16	ПРОЧИЕ	20.05.1993	23	Свидетельство на право собственности на земельный участок	-
17	ПРОЧИЕ	20.05.1993	24	Свидетельство на право собственности на земельный участок	-
18	ПРОЧИЕ	20.05.1993	25	Свидетельство на право собственности на земельный участок	-
19	ПРОЧИЕ	12.04.1993	30 б	Свидетельство о праве собственности на землю	-
20	ПРОЧИЕ	20.05.1993	33	Свидетельство о праве собственности на землю	-
21	ПРОЧИЕ	20.05.1993	27	Свидетельство о праве собственности на землю	-
22	ПРОЧИЕ	24.08.2020	б/н	Межевой план	-

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
23	ПРОЧИЕ	13.08.2020	409	Постановление "Об утверждении схемы расположения земельного участка"	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА. Карта план территории подготовлен на основании кадастрового плана территории КУВИ-001/2024-120893739 от 03.05.2024, выданного Филиалом публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Мордовия, картографического материала масштаба 1:10000 от 01.01.2004 г., подготовленного ФГУП "госземкадастръемка" - ВИСХАГИ Северо-Западный филиал, перечня ранее учтенных земельных участков в границах кадастрового квартала 13:04:0205002 от 2002 г. №б/н. 2. СВЕДЕНИЯ ОБ УТОЧНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ. В результате выполнения комплексных кадастровых работ проведено уточнение местоположения границ 20 земельных участка – 13:04:0205002:1, 13:04:0205002:2, 13:04:0205002:3, 13:04:0205002:8, 13:04:0205002:11, 13:04:0205002:12, 13:04:0205002:17, 13:04:0205002:19, 13:04:0205002:20, 13:04:0205002:22, 13:04:0205002:24, 13:04:0205002:25, 13:04:0205002:30, 13:04:0205002:33, 13:04:0205002:36, 13:04:0205002:37, 13:04:0205002:46, 13:04:0205002:47, 13:04:0205002:58, 13:04:0205001:1222. Уточняемые земельные участки с кадастровыми номерами 13:04:0205002:1, 13:04:0205002:2, 13:04:0205002:3, 13:04:0205002:8, 13:04:0205002:11, 13:04:0205002:12, 13:04:0205002:17, 13:04:0205002:19, 13:04:0205002:20, 13:04:0205002:22, 13:04:0205002:24, 13:04:0205002:25, 13:04:0205002:30, 13:04:0205002:33, 13:04:0205002:36, 13:04:0205002:37, 13:04:0205002:46, 13:04:0205002:47, 13:04:0205002:58, 13:04:0205001:1222 расположены в границах территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Согласно Правилам землепользования и застройки Косогорского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия, утвержденных решением Совета депутатов Косогорского сельского поселения «Об утверждении Правил землепользования и застройки Косогорского сельского поселения " № 14-а от 29.04.2011 г. и изменениям и дополнениям в Правилах землепользования и застройки Косогорского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия, утвержденных решением Совета депутатов Косогорского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия " Об утверждении Внесений изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Косогорского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия " №120 от 03.11.2023 г. предельные размеры земельных участков, расположенных в зонах Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» составляют: минимальный - 600 кв.м, максимальный - 4000 кв.м. соответственно. Текст решения размещен на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) (<https://fgistp.economy.gov.ru/>). При уточнении местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами. 13:04:0205002:1, 13:04:0205002:2, 13:04:0205002:3, 13:04:0205002:8, 13:04:0205002:11, 13:04:0205002:12, 13:04:0205002:17, 13:04:0205002:19, 13:04:0205002:20, 13:04:0205002:22, 13:04:0205002:24, 13:04:0205002:25, 13:04:0205002:30, 13:04:0205002:33, 13:04:0205002:36, 13:04:0205002:37, 13:04:0205002:46, 13:04:0205002:47, 13:04:0205002:58, 13:04:0205001:1222 их уточненная площадь не изменилась и соответствуют сведения, содержащимся в ЕГРН. Уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществляется по правилам, предусмотренных частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в том числе с использованием, указанных в части 3 статьи 42.6 настоящего Федерального закона. При уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности 15 лет и более. Границы земельных участков, включенных в КПТР, существуют на местности более 15 лет. Данные по границам вышеуказанных земельных участков не вызывают сомнений, что подтверждается также ортофотопланом (аэрофотосъемкой в масштабе 1:10000), также документов о правах на землю и документов, содержащих сведения о местоположении границ земельных участков (см. Пояснительная записка п.6. Перечень документов, используемых при подготовке карта-плана территории). 3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ. В результате выполнения комплексных кадастровых работ образование земельных участков не проводилось. На данную территорию утвержденный проект межевания территории отсутствует. 4. СВЕДЕНИЯ ОБ УТОЧНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ИСПРАВЛЕНИЯ РЕЕСТРОВЫХ ОШИБОК В СВЕДЕНИЯХ О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ИХ ГРАНИЦ. В результате выполнения комплексных кадастровых работ проведено уточнение местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами:

7. Пояснения к карте-плану территории

13:04:0205002:170 обеспечивающее исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ ввиду того, что фактическое местоположение границ уточняемых земельных участков не соответствует координатам, сведения о которых содержатся в ЕГРН. При уточнении границ земельных участков, обеспечивающем исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ, местоположение таких границ определялось исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельных участков при их образовании. В ходе проведения комплексных кадастровых работ, были исправлены реестровые ошибки, местоположения границ земельных участков приведены с фактическим использованием. Согласно Правилам землепользования и застройки Косогорского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия, утвержденных решением Совета депутатов Косогорского сельского поселения «Об утверждении Правил землепользования и застройки Косогорского сельского поселения " № 14-а от 29.04.2011 г. и изменениям и дополнениям в Правилах землепользования и застройки Косогорского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия, утвержденных решением Совета депутатов Косогорского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия " Об утверждении Внесений изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Косогорского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия " №120 от 03.11.2023 г. предельные размеры земельных участков, расположенных в зонах Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» составляют: минимальный - 600 кв.м, максимальный - 4000 кв.м. соответственно. Текст решения размещен на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) (<https://fgistp.economy.gov.ru/>). 5. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ, ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение 2 объекта капитального строительства (далее - ОКС) с кадастровыми номерами: 13:04:0205002:52 и 13:04:0205002:53. 6. СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИЯХ, СООРУЖЕНИЯХ, ОБЪЕКТАХ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ИСПРАВЛЕНИЯ РЕЕСТРОВЫХ ОШИБОК В СВЕДЕНИЯХ ОБ ОПИСАНИИ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ В результате выполнения комплексных кадастровых работ исправление реестровых ошибок не производилось.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "23" июля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Астрономическая сеть, 2 класс	Косогоры, пир.	МСК-13	401223.57	1330870.83	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Геодезическая сеть сгущения, 3 класс	Софьино, пир.	МСК-13	397292.66	1324414.49	Утрачен	Сохранился	Сохранился
3	Геодезическая сеть сгущения, 3 класс	Стар. Найманы, пир.	МСК-13	401288.86	1343176.67	Утрачен	Сохранился	Сохранился
4	Геодезическая сеть сгущения, 3 класс	Симкино, пир.	МСК-13	401230.15	1357283.68	Утрачен	Сохранился	Сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30	3448254	С-ГСХ/28-06-2024/350928964 от 28.06.2024 действителен до 27.06.2025
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i90	3494351	С-ГСХ/28-06-2024/350928960 от 28.06.2024 действителен до 27.06.2025

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:1 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	400306.44	1325502.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н2У	-	-	400306.53	1325485.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н3У	-	-	400306.53	1325472.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н4У	-	-	400315.82	1325472.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н5У	-	-	400316.01	1325464.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н6У	-	-	400336.73	1325465.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н7У	-	-	400336.53	1325474.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н8У	-	-	400445.52	1325474.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н9У	-	-	400446.15	1325501.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:1 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н10У	-	-	400330.34	1325503.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н1У	-	-	400306.44	1325502.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:1 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1У	н2У	17.61	по меже	Согласовано			
н2У	н3У	12.39	по меже	Согласовано			
н3У	н4У	9.29	по меже	Согласовано			
н4У	н5У	8.42	по меже	Согласовано			
н5У	н6У	20.73	по меже	Согласовано			
н6У	н7У	9.29	по меже	Согласовано			
н7У	н8У	108.99	по меже	Согласовано			
н8У	н9У	27.00	по меже	Согласовано			
н9У	н10У	115.82	по меже	Согласовано			
н10У	н1У	23.90	по меже	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:1 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софьино			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			4100 ± 22			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:1 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{4100} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4100
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения ЕГРН о котором отсутствуют.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:1 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:2 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
13:04:0205002:2(1)						-	
н11У	-	-	400305.66	1325551.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н12У	-	-	400305.76	1325540.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н13У	-	-	400301.50	1325541.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н14У	-	-	400301.27	1325527.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н15У	-	-	400304.20	1325527.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н16У	-	-	400304.31	1325518.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н17У	-	-	400314.66	1325518.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н18У	-	-	400314.76	1325512.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:2 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н19У	-	-	400321.15	1325512.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н20У	-	-	400321.34	1325516.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н21У	-	-	400326.76	1325516.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н22У	-	-	400335.86	1325517.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н23У	-	-	400339.83	1325520.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н24У	-	-	400344.76	1325520.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н25У	-	-	400344.95	1325524.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н26У	-	-	400344.88	1325527.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н27У	-	-	400456.77	1325524.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н28У	-	-	400457.06	1325546.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:2 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н29У	-	-	400325.41	1325550.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н11У	-	-	400305.66	1325551.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
13:04:0205002:2(2)						-	
н30У	-	-	400269.35	1325540.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н31У	-	-	400260.67	1325540.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н32У	-	-	400260.73	1325518.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н33У	-	-	400269.44	1325517.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н30У	-	-	400269.35	1325540.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:2 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
13:04:0205002:2(1)							
н11У	н12У	10.16	по меже	Согласовано			
н12У	н13У	4.26	по меже	Согласовано			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:2 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н13У	н14У	13.25	по меже	Согласовано
н14У	н15У	2.94	по меже	Согласовано
н15У	н16У	8.93	по меже	Согласовано
н16У	н17У	10.36	по меже	Согласовано
н17У	н18У	5.12	по меже	Согласовано
н18У	н19У	6.39	по меже	Согласовано
н19У	н20У	3.49	по меже	Согласовано
н20У	н21У	5.42	по меже	Согласовано
н21У	н22У	9.13	по меже	Согласовано
н22У	н23У	5.22	по меже	Согласовано
н23У	н24У	4.94	по меже	Согласовано
н24У	н25У	4.06	по меже	Согласовано
н25У	н26У	3.46	по меже	Согласовано
н26У	н27У	111.95	по меже	Согласовано
н27У	н28У	21.74	по меже	Согласовано
н28У	н29У	131.72	по меже	Согласовано
н29У	н11У	19.77	по меже	Согласовано
13:04:0205002:2(2)				
н30У	н31У	8.68	по меже	Согласовано
н31У	н32У	22.17	по меже	Согласовано
н32У	н33У	8.71	по меже	Согласовано
н33У	н30У	22.12	по меже	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:2 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софьино		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	4000 ± 22 3807.34 ± 21.60 (1) 192.53 ± 4.86 (2)		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0.10*√4000=22 ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0.10*√3807.34=21.60 (1) ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0.10*√192.53=4.86 (2)		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2	4000		
5.	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2	-		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:2 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования (1) Земли общего пользования (2) Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения ЕГРН о котором отсутствуют.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:2 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:3 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н34У	-	-	400300.69	1325615.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н35У	-	-	400303.05	1325554.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н36У	-	-	400369.96	1325552.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н37У	-	-	400368.24	1325613.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н34У	-	-	400300.69	1325615.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н34У	н35У	61.08	по меже	Согласовано
н35У	н36У	66.94	по меже	Согласовано
н36У	н37У	61.09	по меже	Согласовано
н37У	н34У	67.58	по меже	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:3 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Мордовия, Большеберезниковский муниципальный район, Косогорское сельское поселение, деревня Софьино, улица Ленина, земельный участок 7
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4100 \pm 22
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{4100} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4100
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	<p>Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования.</p> <p>На данном земельном участке отсутствуют объекты капитального строительства. Адрес установлен на основании Постановления Администрации Косогорского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия №22 от 06.06.2022 г.</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:3 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:8 :

Система координат МСК-13, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н149У	-	-	400265.40	1325559.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н150У	-	-	400265.30	1325572.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н151У	-	-	400267.52	1325572.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н152У	-	-	400267.52	1325580.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н153У	-	-	400268.97	1325612.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н154У	-	-	400160.71	1325611.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н155У	-	-	400159.19	1325580.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н156У	-	-	400231.62	1325580.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н157У	-	-	400230.94	1325560.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:8 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н158У	-	-	400245.65	1325560.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н149У	-	-	400265.40	1325559.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:8 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н149У	н150У	12.97	по забору	Согласовано			
н150У	н151У	2.22	по забору	Согласовано			
н151У	н152У	8.61	по меже	Согласовано			
н152У	н153У	31.32	по меже	Согласовано			
н153У	н154У	108.26	по меже	Согласовано			
н154У	н155У	30.86	по меже	Согласовано			
н155У	н156У	72.43	по меже	Согласовано			
н156У	н157У	20.63	по меже	Согласовано			
н157У	н158У	14.71	по меже	Согласовано			
н158У	н149У	19.76	по забору	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:8 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софьино			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			4100 ± 22			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:8 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{4100} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4100
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	<p>Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования.</p> <p>На данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения ЕГРН о котором отсутствуют.</p>

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:8 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:11 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н38У	-	-	400287.81	1325813.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н39У	-	-	400287.42	1325793.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н40У	-	-	400288.47	1325770.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н41У	-	-	400293.62	1325770.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н42У	-	-	400297.91	1325770.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н43У	-	-	400313.64	1325770.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н44У	-	-	400382.43	1325769.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н45У	-	-	400382.34	1325810.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н46У	-	-	400339.12	1325814.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:11 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н47У	-	-	400313.68	1325814.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н38У	-	-	400287.81	1325813.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:11 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н38У	н39У	19.67	по меже	Согласовано			
н39У	н40У	22.67	по меже	Согласовано			
н40У	н41У	5.14	по меже	Согласовано			
н41У	н42У	4.30	по меже	Согласовано			
н42У	н43У	15.75	по меже	Согласовано			
н43У	н44У	68.79	по меже	Согласовано			
н44У	н45У	40.62	по меже	Согласовано			
н45У	н46У	43.43	по меже	Согласовано			
н46У	н47У	25.44	по меже	Согласовано			
н47У	н38У	25.90	по меже	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:11 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софьино			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			4100 ± 22			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:11 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P=3.5 * M_t * \sqrt{P}=3.5 * 0.10 * \sqrt{4100}=22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4100
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения ЕГРН о котором отсутствуют.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:11 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:12 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н48У	-	-	400286.45	1325840.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н38У	-	-	400287.81	1325813.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н47У	-	-	400313.68	1325814.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н46У	-	-	400339.12	1325814.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н45У	-	-	400382.34	1325810.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н49У	-	-	400398.10	1325810.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н50У	-	-	400397.83	1325839.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н51У	-	-	400355.45	1325839.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н52У	-	-	400352.36	1325839.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:12 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н53У	-	-	400313.31	1325840.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н48У	-	-	400286.45	1325840.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:12 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н48У	н38У	27.71	по забору	Согласовано			
н38У	н47У	25.90	по забору	Согласовано			
н47У	н46У	25.44	по меже	Согласовано			
н46У	н45У	43.43	по меже	Согласовано			
н45У	н49У	15.77	по меже	Согласовано			
н49У	н50У	29.33	по меже	Согласовано			
н50У	н51У	42.38	по меже	Согласовано			
н51У	н52У	3.09	по меже	Согласовано			
н52У	н53У	39.06	по меже	Согласовано			
н53У	н48У	26.86	по забору	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:12 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софьино, улица Ленина, дом 21			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2			3000 ± 19			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:12 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P=3.5 * M_t * \sqrt{P}=3.5 * 0.10 * \sqrt{3000}=19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:04:0205002:57
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 13:04:0205002:57.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:12 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:17 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н52У	-	-	400352.36	1325839.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н51У	-	-	400355.45	1325839.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н50У	-	-	400397.83	1325839.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н54У	-	-	400402.43	1325839.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н55У	-	-	400402.82	1325882.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н56У	-	-	400307.62	1325882.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н57У	-	-	400284.81	1325881.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н58У	-	-	400278.13	1325881.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н59У	-	-	400278.45	1325868.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:17 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н60У	-	-	400285.22	1325868.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н48У	-	-	400286.45	1325840.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н53У	-	-	400313.31	1325840.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н52У	-	-	400352.36	1325839.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:17 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н52У	н51У	3.09		по меже	Согласовано		
н51У	н50У	42.38		по меже	Согласовано		
н50У	н54У	4.60		по меже	Согласовано		
н54У	н55У	42.82		по меже	Согласовано		
н55У	н56У	95.20		по меже	Согласовано		
н56У	н57У	22.81		по меже	Согласовано		
н57У	н58У	6.68		по меже	Согласовано		
н58У	н59У	12.71		по меже	Согласовано		
н59У	н60У	6.77		по меже	Согласовано		
н60У	н48У	27.76		по меже	Согласовано		
н48У	н53У	26.86		по забору	Согласовано		
н53У	н52У	39.06		по меже	Согласовано		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:17 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софино
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	5000 \pm 25
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{5000} = 25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	5000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения ЕГРН о котором отсутствуют.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:17 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:19 :

Система координат МСК-13, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н69У	-	-	400272.49	1326038.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н70У	-	-	400274.01	1326008.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н71У	-	-	400283.25	1326008.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н72У	-	-	400283.09	1326012.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н73У	-	-	400292.53	1326012.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н74У	-	-	400394.39	1326012.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н75У	-	-	400394.18	1326045.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н76У	-	-	400299.66	1326046.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н77У	-	-	400296.27	1326046.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:19 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н78У	-	-	400290.86	1326046.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н79У	-	-	400280.78	1326046.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н80У	-	-	400281.00	1326038.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н69У	-	-	400272.49	1326038.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:19 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н69У	н70У	30.70		по забору	Согласовано		
н70У	н71У	9.24		по забору	Согласовано		
н71У	н72У	3.81		по меже	Согласовано		
н72У	н73У	9.44		по меже	Согласовано		
н73У	н74У	101.86		по меже	Согласовано		
н74У	н75У	33.35		по меже	Согласовано		
н75У	н76У	94.53		по меже	Согласовано		
н76У	н77У	3.39		по меже	Согласовано		
н77У	н78У	5.41		по меже	Согласовано		
н78У	н79У	10.09		по меже	Согласовано		
н79У	н80У	7.70		по забору	Согласовано		
н80У	н69У	8.51		по забору	Согласовано		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:19 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софино
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4100 \pm 22
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{4100} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4100
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения ЕГРН о котором отсутствуют.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:19 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:20 :

Система координат МСК-13, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н143У	-	-	400219.28	1326085.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н144У	-	-	400219.28	1326096.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н145У	-	-	400173.42	1326097.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н146У	-	-	400172.93	1326038.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н147У	-	-	400250.31	1326038.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н148У	-	-	400249.13	1326084.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н143У	-	-	400219.28	1326085.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:20 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н143У	н144У	11.13	по меже	Согласовано
н144У	н145У	45.87	по меже	Согласовано

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:20 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н145У	н146У	58.59	по меже	Согласовано
н146У	н147У	77.38	по меже	Согласовано
н147У	н148У	46.27	по меже	Согласовано
н148У	н143У	29.86	по меже	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:20 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софьино	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		4100 ± 22	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{4100} = 22$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м2		4100	
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м2		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м2		600 4000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:20 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
10.	Иные сведения	<p>Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования.</p> <p>На данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения ЕГРН о котором отсутствуют.</p>

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:20 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:22 :

Система координат МСК-13, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н81У	-	-	400273.24	1326072.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н82У	-	-	400273.43	1326052.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н83У	-	-	400273.72	1326046.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н79У	-	-	400280.78	1326046.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н78У	-	-	400290.86	1326046.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н77У	-	-	400296.27	1326046.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н76У	-	-	400299.66	1326046.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н75У	-	-	400394.18	1326045.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н84У	-	-	400445.44	1326044.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:22 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н85У	-	-	400445.17	1326066.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н86У	-	-	400319.78	1326071.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н81У	-	-	400273.24	1326072.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:22 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н81У	н82У	20.23	по меже	Согласовано			
н82У	н83У	6.60	по меже	Согласовано			
н83У	н79У	7.06	по меже	Согласовано			
н79У	н78У	10.09	по меже	Согласовано			
н78У	н77У	5.41	по зданию	Согласовано			
н77У	н76У	3.39	по меже	Согласовано			
н76У	н75У	94.53	по меже	Согласовано			
н75У	н84У	51.26	по меже	Согласовано			
н84У	н85У	21.54	по меже	Согласовано			
н85У	н86У	125.48	по меже	Согласовано			
н86У	н81У	46.57	по меже	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:22 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:22 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софьино, улица Ленина, дом 27
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4100 \pm 22
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{4100} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4100
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения ЕГРН о котором отсутствуют.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:22 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:24 :

Система координат МСК-13, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н90У	-	-	400271.97	1326116.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н87У	-	-	400272.17	1326093.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н89У	-	-	400319.24	1326092.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н91У	-	-	400434.03	1326090.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н92У	-	-	400433.90	1326116.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н93У	-	-	400317.66	1326116.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н90У	-	-	400271.97	1326116.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:24 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н90У	н87У	22.81	по меже	Согласовано
н87У	н89У	47.10	по меже	Согласовано

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:24 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н89У	н91У	114.80	по меже	Согласовано
н91У	н92У	25.89	по меже	Согласовано
н92У	н93У	116.24	по меже	Согласовано
н93У	н90У	45.69	по меже	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:24 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софьино	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		4000 ± 22	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{4000} = 22$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м2		4000	
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м2		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м2		600 4000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:24 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
10.	Иные сведения	<p>Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования.</p> <p>На данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения ЕГРН о котором отсутствуют.</p>

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:24 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:25 :

Система координат МСК-13, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н90У	-	-	400271.97	1326116.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н93У	-	-	400317.66	1326116.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н92У	-	-	400433.90	1326116.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н94У	-	-	400433.31	1326140.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н95У	-	-	400272.24	1326142.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н90У	-	-	400271.97	1326116.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:25 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н90У	н93У	45.69	по меже	Согласовано
н93У	н92У	116.24	по меже	Согласовано
н92У	н94У	23.88	по меже	Согласовано
н94У	н95У	161.08	по меже	Согласовано
н95У	н90У	25.72	по меже	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:25 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софино
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4000 \pm 22
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{4000} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4000
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения ЕГРН о котором отсутствуют.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:25 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:30 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н96У	-	-	400274.30	1326294.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н97У	-	-	400273.52	1326286.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н98У	-	-	400274.49	1326275.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н99У	-	-	400290.47	1326274.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н100У	-	-	400290.28	1326262.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н101У	-	-	400373.71	1326261.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н102У	-	-	400372.71	1326295.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н103У	-	-	400328.02	1326295.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н104У	-	-	400324.83	1326296.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:30 :

Система координат МСК-13, зона 1						Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н105У	-	-	400293.27	1326297.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н106У	-	-	400290.37	1326292.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н107У	-	-	400279.72	1326293.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н108У	-	-	400279.82	1326294.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н96У	-	-	400274.30	1326294.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:30 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н96У	н97У	8.17	по забору	Согласовано
н97У	н98У	11.46	по меже	Согласовано
н98У	н99У	15.99	по меже	Согласовано
н99У	н100У	11.86	по меже	Согласовано
н100У	н101У	83.44	по меже	Согласовано
н101У	н102У	33.89	по меже	Согласовано
н102У	н103У	44.69	по меже	Согласовано
н103У	н104У	3.19	по зданию	Согласовано
н104У	н105У	31.58	по забору	Согласовано
н105У	н106У	5.57	по забору	Согласовано
н106У	н107У	10.69	по зданию	Согласовано

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:30 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н107У	н108У	1.45	по забору	Согласовано
н108У	н96У	5.52	по забору	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:30 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софьино	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		3100 ± 19	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3100} = 19$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²		3100	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²		600 4000	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения ЕГРН о котором отсутствуют.	

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:30 :

1.

-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:33 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н109У	-	-	400274.68	1326321.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н96У	-	-	400274.30	1326294.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н108У	-	-	400279.82	1326294.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н107У	-	-	400279.72	1326293.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н106У	-	-	400290.37	1326292.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н105У	-	-	400293.27	1326297.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н104У	-	-	400324.83	1326296.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н103У	-	-	400328.02	1326295.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н102У	-	-	400372.71	1326295.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:33 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н110У	-	-	400402.12	1326295.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н111У	-	-	400401.43	1326317.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н112У	-	-	400327.34	1326319.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н109У	-	-	400274.68	1326321.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:33 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		
н109У	н96У	26.81		по забору	Согласовано		
н96У	н108У	5.52		по забору	Согласовано		
н108У	н107У	1.45		по забору	Согласовано		
н107У	н106У	10.69		по зданию	Согласовано		
н106У	н105У	5.57		по забору	Согласовано		
н105У	н104У	31.58		по забору	Согласовано		
н104У	н103У	3.19		по зданию	Согласовано		
н103У	н102У	44.69		по меже	Согласовано		
н102У	н110У	29.41		по меже	Согласовано		
н110У	н111У	21.98		по меже	Согласовано		
н111У	н112У	74.11		по меже	Согласовано		
н112У	н109У	52.71		по забору	Согласовано		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:33 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софино
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3000 \pm 19
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3000} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения ЕГРН о котором отсутствуют.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:33 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:36 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н113У	-	-	400281.38	1326394.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н114У	-	-	400281.46	1326388.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н115У	-	-	400281.19	1326383.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н116У	-	-	400276.66	1326384.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н117У	-	-	400275.63	1326361.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н118У	-	-	400309.41	1326358.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н119У	-	-	400309.80	1326371.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н120У	-	-	400312.58	1326371.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н121У	-	-	400312.77	1326376.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:36 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н122У	-	-	400437.00	1326367.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н123У	-	-	400438.08	1326381.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н124У	-	-	400420.65	1326383.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н125У	-	-	400331.16	1326390.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н126У	-	-	400299.96	1326392.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н127У	-	-	400288.85	1326393.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н113У	-	-	400281.38	1326394.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:36 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н113У	н114У	5.26	по забору	Согласовано			
н114У	н115У	4.86	по меже	Согласовано			
н115У	н116У	4.53	по забору	Согласовано			
н116У	н117У	23.13	по забору	Согласовано			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:36 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н117У	н118У	33.87	по меже	Согласовано
н118У	н119У	13.40	по меже	Согласовано
н119У	н120У	2.79	по меже	Согласовано
н120У	н121У	4.90	по меже	Согласовано
н121У	н122У	124.59	по меже	Согласовано
н122У	н123У	14.57	по меже	Согласовано
н123У	н124У	17.49	по меже	Согласовано
н124У	н125У	89.79	по меже	Согласовано
н125У	н126У	31.28	по меже	Согласовано
н126У	н127У	11.14	по зданию	Согласовано
н127У	н113У	7.49	по меже	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:36 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софьино		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	3000 ± 19		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3000} = 19$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м2	3000		
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м2	-		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м2	600 4000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:36 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
10.	Иные сведения	<p>Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования.</p> <p>На данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения ЕГРН о котором отсутствуют.</p>

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:36 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:37 :

Система координат МСК-13, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н128У	-	-	400286.09	1326413.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н129У	-	-	400278.28	1326413.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н130У	-	-	400277.04	1326394.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н113У	-	-	400281.38	1326394.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н127У	-	-	400288.85	1326393.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н126У	-	-	400299.96	1326392.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н125У	-	-	400331.16	1326390.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н124У	-	-	400420.65	1326383.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н131У	-	-	400420.79	1326409.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:37 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н132У	-	-	400297.79	1326416.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н133У	-	-	400286.28	1326417.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н128У	-	-	400286.09	1326413.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:37 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н128У	н129У	7.84	по забору	Согласовано			
н129У	н130У	19.64	по забору	Согласовано			
н130У	н113У	4.35	по забору	Согласовано			
н113У	н127У	7.49	по меже	Согласовано			
н127У	н126У	11.14	по зданию	Согласовано			
н126У	н125У	31.28	по меже	Согласовано			
н125У	н124У	89.79	по меже	Согласовано			
н124У	н131У	26.52	по меже	Согласовано			
н131У	н132У	123.19	по меже	Согласовано			
н132У	н133У	11.53	по меже	Согласовано			
н133У	н128У	3.93	по забору	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:37 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				-		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:37 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софьино, улица Ленина, дом 37
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3500 \pm 21
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3500} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3500
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:04:0205002:56
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 13:04:0205002:56, сведения о координатах характерных точек имеются в ЕГРН в системе координат кадастрового округа (МСК-13).
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:37 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:46 :

Система координат МСК-13, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н87У	-	-	400272.17	1326093.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н88У	-	-	400271.30	1326073.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н81У	-	-	400273.24	1326072.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н86У	-	-	400319.78	1326071.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н89У	-	-	400319.24	1326092.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н87У	-	-	400272.17	1326093.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:46 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н87У	н88У	20.83	по меже	Согласовано
н88У	н81У	1.94	по меже	Согласовано
н81У	н86У	46.57	по меже	Согласовано
н86У	н89У	21.04	по меже	Согласовано
н89У	н87У	47.10	по меже	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:46 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софино
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1000 \pm 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1000} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1000
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке расположен объект капитального строительства, сведения ЕГРН о котором отсутствуют.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:46 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:47 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н134У	-	-	400353.06	1326618.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н135У	-	-	400365.07	1326646.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н136У	-	-	400303.76	1326692.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н137У	-	-	400276.79	1326655.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н138У	-	-	400311.33	1326649.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н139У	-	-	400323.46	1326639.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н140У	-	-	400314.89	1326629.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н141У	-	-	400335.34	1326612.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н142У	-	-	400345.34	1326625.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:47 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н134У	-	-	400353.06	1326618.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:47 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н134У	н135У	30.29	по забору	Согласовано			
н135У	н136У	76.64	по меже	Согласовано			
н136У	н137У	45.74	по меже	Согласовано			
н137У	н138У	35.05	по меже	Согласовано			
н138У	н139У	15.46	по забору	Согласовано			
н139У	н140У	13.32	по забору	Согласовано			
н140У	н141У	26.39	по забору	Согласовано			
н141У	н142У	16.07	по меже	Согласовано			
н142У	н134У	10.44	по меже	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:47 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики				
1	2		3				
1.	Адрес земельного участка		-				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софьино, улица Ленина, дом 22				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-				
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		3000 ± 19				
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3000} = 19$				
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		3000				

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:47 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:04:0205002:52
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	<p>Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования.</p> <p>На данном земельном участке расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 13:04:0205002:52.</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:47 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:58 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н57У	-	-	400284.81	1325881.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н56У	-	-	400307.62	1325882.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н55У	-	-	400402.82	1325882.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н61У	-	-	400444.99	1325882.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н62У	-	-	400444.53	1325907.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н63У	-	-	400393.64	1325907.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н64У	-	-	400306.07	1325906.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н65У	-	-	400301.08	1325906.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н66У	-	-	400296.07	1325905.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:58 :							
Система координат МСК-13, зона 1							Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н67У	-	-	400284.18	1325905.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н68У	-	-	400284.61	1325889.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
н57У	-	-	400284.81	1325881.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:58 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н57У	н56У	22.81	по меже	Согласовано			
н56У	н55У	95.20	по меже	Согласовано			
н55У	н61У	42.17	по меже	Согласовано			
н61У	н62У	25.70	по меже	Согласовано			
н62У	н63У	50.89	по меже	Согласовано			
н63У	н64У	87.58	по меже	Согласовано			
н64У	н65У	4.99	по меже	Согласовано			
н65У	н66У	5.02	по меже	Согласовано			
н66У	н67У	11.91	по меже	Согласовано			
н67У	н68У	15.91	по меже	Согласовано			
н68У	н57У	7.53	по меже	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:58 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			-			

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:58 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софьино, улица Ленина, 24
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4000 \pm 22
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{4000} = 22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	600 4000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	13:04:0205002:59
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков установлены в размерах: минимальный - 600 кв.м., максимальный - 4000 кв.м. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 13:04:0205002:59.
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:58 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:170 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	400351.41	1326560.68	400352.67	1326563.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
2	400352.63	1326563.67	400353.88	1326566.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
3	400349.76	1326564.83	400351.02	1326567.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
4	400348.54	1326561.84	400349.79	1326564.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак
1	400351.41	1326560.68	400352.67	1326563.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:170 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	3.23	по меже	Согласовано
2	3	3.09	по меже	Согласовано
3	4	3.23	по меже	Согласовано
4	1	3.10	по меже	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:170 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софьино, улица Ленина
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	10 ± 1
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{10} = 1$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	10
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 4000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:170 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
10.	Иные сведения	<p>Изначально сведения о местоположении границ и площади земельного участка с КН 13:04:0205002:170 были внесены в ЕГРН в соответствии с Межевым планом № б/н от 24.08.2020 г., подготовленного Гурьянов Н.Н., на основании Постановления Главы Администрации Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия №409 от 13.08.2020 г.</p> <p>При первичном межевании земельного участка была допущена ошибка в координировании характерных точек границ. В результате этого были предоставлены для внесения в ЕГРН ошибочные сведения о координатах и местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 13:04:0205002:170. По данным ЕГРН граница земельного участка смещена на 3,3 м на юго-запад относительно своего фактического местоположения.</p> <p>Граница земельного участка закреплена на местности долговременным межевым знаком и проходит по меже. При исправлении ошибки, внесены изменения в координаты поворотных точек границ земельного участка в соответствии с фактическим использованием. Площадь земельного участка осталась неизменной. Земельный участок с кадастровым номером 13:04:0205002:170 расположен в границах территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в соответствии с видом разрешенного использования предельные минимальные и максимальные размеры не установлены. Доступ к данному земельному участку осуществляется посредством земель общего пользования. На данном земельном участке расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 13:04:0205002:53.</p>
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:170 :		
1.	-	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:04:0205002:52 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н10	-	-	-	400343.40	1326633.55	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н20	-	-	-	400347.96	1326640.27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н30	-	-	-	400341.39	1326645.37	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н40	-	-	-	400336.91	1326638.65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н10	-	-	-	400343.40	1326633.55	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:04:0205002:52 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	7559
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:04:0205002:47
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:04:0205002

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:04:0205002:52 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Мордовия, Большеберезниковский муниципальный район, Косогорское сельское поселение , деревня Софьино, улица Ленина, дом 22
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	Данный ОКС расположен на земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:47. Адрес установлен на основании Постановления Администрации Косогорского сельского поселения Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия №41 от 22.11.2023 г.

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:04:0205002:52 :

1.	-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:04:0205002:53 :

Система координат МСК-13, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50	-	-	-	400350.09	1326565.47	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н60	-	-	-	400352.31	1326564.53	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н70	-	-	-	400353.12	1326566.45	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н80	-	-	-	400350.91	1326567.39	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21
н50	-	-	-	400350.09	1326565.47	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt=0.10, вычислено с использованием программного обеспечения Spektrum Survey 4.21

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:04:0205002:53 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	сооружение
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	84, 89:210:002:000000840, 13-13-06/037/2010-010
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:04:0205002:170
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	13:04:0205002
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

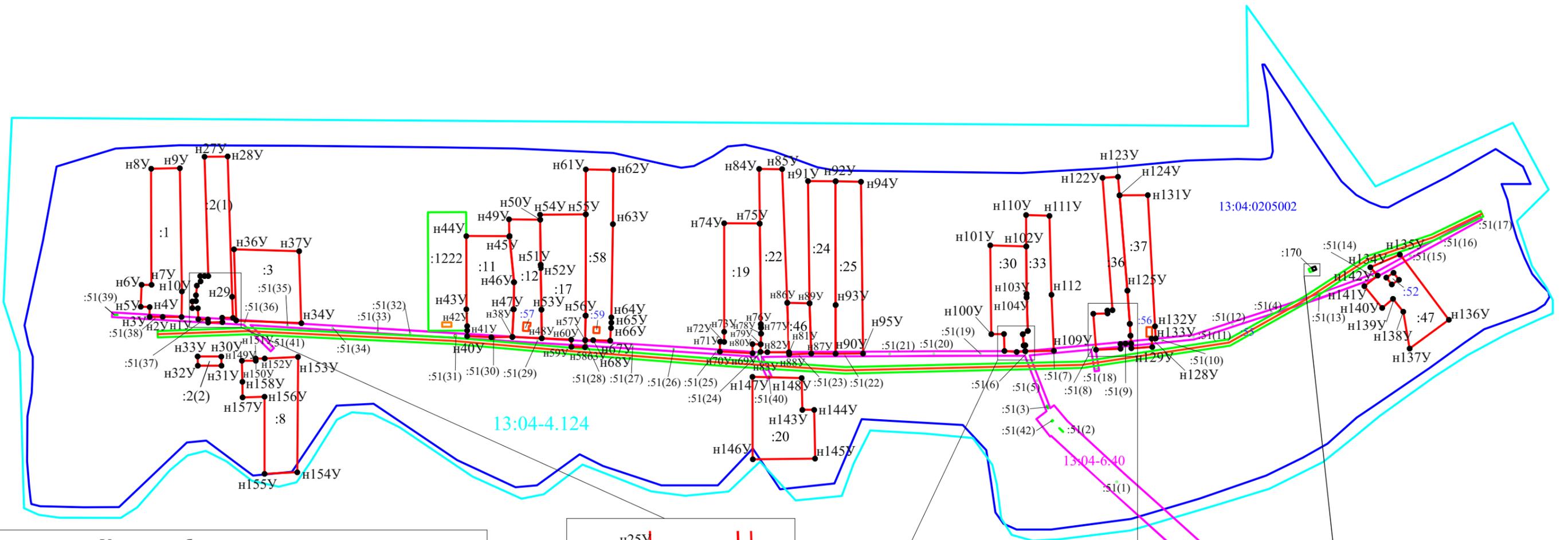
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 13:04:0205002:53 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Мордовия, район Большеберезниковский, деревня Софьино, улица Ленина
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	Данный ОКС расположен на земельном участке с кадастровым номером 13:04:0205002:170.

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 13:04:0205002:53 :

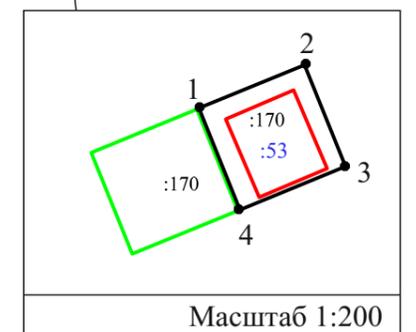
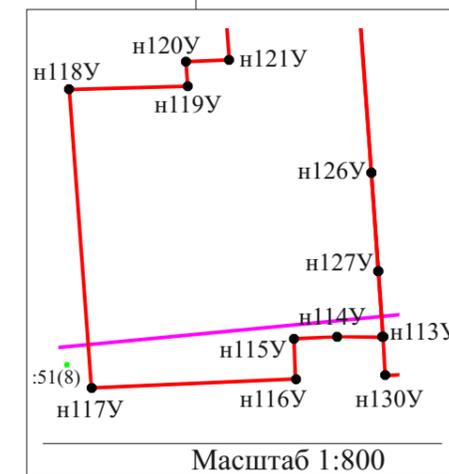
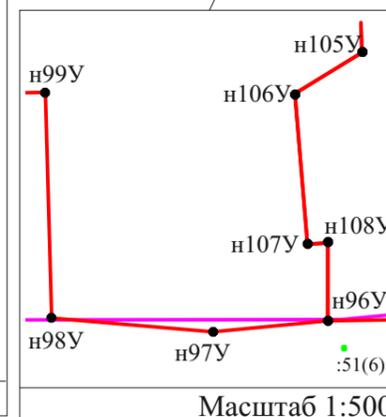
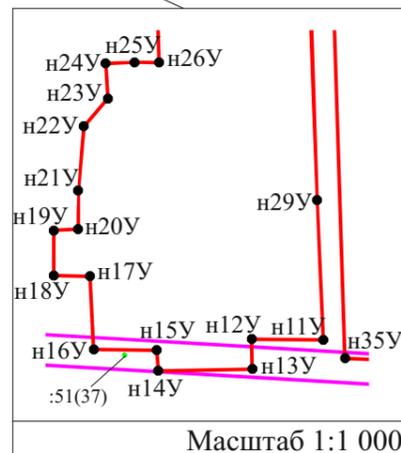
1.	-
----	---

Схема границ земельных участков



Условные обозначения:

- Существующая часть границы земельного участка
- Вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка
- 1 Существующая характерная точка границы земельного участка
- н1У Новая характерная точка границы земельного участка
- :8 Обозначение земельного участка
- :2(1) Обозначение контура границы многоконтурного земельного участка
- Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- :52 Обозначение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница кадастрового квартала
- 13:04:0205002 Обозначение кадастрового квартала
- 13:04-6.40 Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Земельный участок, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 13:04-4.124 Граница населенного пункта



Масштаб 1:3800

Схема геодезических построений

